



Nyhetsbrev Transparens

No 3, mars 2015

Europeiske etiske retningslinjer for EPC tas i bruk

I dette nyhetsbrevet presenterer vi hvordan den europeiske retningslinjene – Code of Conduct – for Energy Performance Contracting (EPC) kan tas i bruk og hvem som har skrevet under. Retningslinjene er et sett med verdier og prinsipper som er fundamentale for at EPC prosjekter i Europa skal bli vellykket. Videre presenterer organisasjonene European Federation of Intelligent Energy Efficiency Services (EFIEES) og European Association of Energy Service Companies (eu.Esco) sitt syn på dagens og fremtidens EPC marked og hvordan det å signere retningslinjene kan gi fordeler.

De europeiske etiske retningslinjene for EPC (heretter "CoC») er et sett med verdier og prinsipper som anses som fundamentale for suksessful, profesjonell og åpen gjennomføring av Energy Performance Contracting (EPC) prosjekter i europeiske land. CoC, som ble lansert høsten 2014, er en frivillig ordning og ikke juridisk bindende.

Prinsipper

Retningslinjene for EPC består av et sett med 9 veiledende prinsipper om gjennomføring av EPC prosjekter for å støtte høy kvalitet og åpenhet i det europeiske EPC markedet. Prinsippene kan kort oppsummeres som følger:

1. EPC tilbyderen leverer økonomisk effektive besparelser
2. EPC tilbyderen overtar ytelsesrisikoen
3. Besparelser garanteres av EPC tilbyderen og bestemmes ved måling og verifisering
4. EPC tilbyderen støtter langsiktig bruk av energiledelse
5. Forholdet mellom EPC tilbyderen og kunden er langsiktig, rettferdig og åpent
6. Alle steg i et EPC prosjekt gjennomføres i henhold til lovverk og mer integritet
7. EPC tilbyderen støtter kunden i finansiering av EPC prosjektet
8. EPC tilbyderen sørger for kvalifisert personell til gjennomføring av EPC prosjektet
9. EPC tilbyderen fokuserer på høy kvalitet og hensyn i alle faser av prosjektet

For å lese alle prinsippene i helhet kan du laste ned retningslinjene fra [Transparens nettsidene](#).

Hvordan bruke de etiske retningslinjene for EPC

- CoC kan fungere som en kvalitetsindikator for EPC og sjekklister for kunder for hva de bør forvente og kreve av EPC tilbydere og hvilke prinsipper de selv bør følge for å oppnå forventede besparelser og relaterte fordeler
- CoC kan brukes som et markedsføringsverktøy for å kommunisere at EPC er en rettferdig modell for energibesparelser
- CoC kan gi viktig inspirasjon for EPC retningslinjer og kontrakter

Retningslinjene støttes av EU

«De europeiske etiske retningslinjene for EPC definerer felles verdier og tilnærminger for EPC tilbydere og kunder på frivillig basis. De ble utviklet i samarbeid mellom relevante aktører og støttes av European Association of Energy Service Companies (eu.Esco) og European Federation of Intelligent Energy Efficiency Services (EFIEES). Med denne bakgrunnen har de potensial til å øke åpenhet og tillitt i markedet for EPC, som et viktig verktøy for å takle energieffektivitetsutfordringen.»

Björn Zapfel, EC, EASME

Newsletter Transparense

Underskrifter i hele Europa

Den nylanserte europeiske Code of Conduct for EPC har allerede et betydelig antall underskrivere i hele Europa, og er tatt i bruk.

Italia



I Italia har ESCo Primiero, en EPC tilbyder, integrert retningslinjene i utviklingsfasen for EPC kontrakter og har allerede involvert sluttbrukerne. Luigi Boso, president i ESCo Primiero tror at «dette er et fundamentalt aspekt for suksess og viktig for kunden, som er personlig involvert i prinsippene om ansvarlighet. Det er også viktig for kvaliteten og troverdigheten, med garanti for åpenhet og klarhet i de ulike delene av modellen».

Luigi Boso, President ESCo Primiero

Østerrike



DECA – organisasjonen for tilbydere av energitjenester og kontrakter i Østerrike – signerte CoC i september 2014. I følge deres formann Heinz Mihatsch er støtte av CoC svært interessant for den Østerrikske energieffektivitetsorganisasjonen, medlemmene og markedet «fordi den representerer en sterk forpliktelse til kjerneverdierne i EPC». Suksessfull introduksjon av CoC passer også godt sammen med DECA og e7 Energi Markt Analyse sitt strategiske arbeid med å slutføre sporbare og åpne kvalitetskriterier. «Bruk av disse kriteriene gir et unikt salgfordel for tilbyder og gir kunden viktig informasjon».

Heinz Mihatsch, Chairman DECA

Tyskland



Arbeidsgruppen for EPC i den tyske ESCO organisasjonen VfW e.V. signerte CoC 26. november 2014. VfW er den ledende organisasjonen for energitjenester og støtter aktivt målene i den nye tyske nasjonale handlingsplanen for energieffektivitet (NAPE). Denne understreker den økte viktigheten for energisparemodeller og videre utvikling av markedet for EPC.

VfW e.V.

Portugal



I Portugal er prosessen for signering av CoC en suksess – så langt har 9 firmaer signert og den innarbeides nå i en EPC kontrakt. Luís Hagatong, Schneider Electric Portugal, uttaler at «den europeiske CoC for EPC reflekterer underskrivernes forpliktelser til å utvikle profesjonelt og troverdig arbeid, ved bruk av samarbeid, åpenhet og klare perspektiver for å utvikle et bærekraftig marked for energitjenester med høy kvalitet».

Luís Hagatong, Energy Efficiency Manager Schneider Electric Portugal

Sverige



I Sverige har en rekke viktige EPC tilbydere signert CoC. Organisasjonen EEF har sagt seg villig til å være nasjonal administrator. I følge Lotta Bångens, EEF, «er CoC et godt initiativ og et første skritt mot større åpenhet, noe som blir godt mottatt hos kunden. Dette passer godt sammen med annet arbeid i EEF. Krav som alle forstår, oppfølging og åpenhet er bra for energieffektivitetsmarkedet.»

Lotta Bångens, EEF

Skrive under?

Hvis du er interessert i å skrive under den europeiske CoC for EPC kan du lese om hvordan dette gjøres på Transparense nettside: <http://www.transparense.eu/eu/epc-code-of-conduct/application>



Co-funded by the Intelligent Energy Europe Programme of the European Union

The sole responsibility for the content of this publication lies with the authors. It does not necessarily reflect the opinion of the European Union. Neither the EACI nor the European Commission are responsible for any use that may be made of the information contained therein.

Nyhetsbrev Transparens

“Dette er et positivt signal mot markedet og en sterkt grunnlag for langsiktig forretningsutvikling»

Dr. Peter Hug, Daglig leder i European Association of Energy Service Companies (eu.esco) presenterer sine syn på EPC markedet og de europeiske etiske retningslinjene for EPC.



Hva er de største barrierene/utfordringene i dagens marked for EPC i Europa?

– Ytelsesbaserte kontrakter har vært i bruk i Europa siden tidlig på 80-tallet. Likevel er markedet lite utviklet til tross for økende energipriser, nasjonale og regionale mandater, mangel på kapital og vedlikeholdsbudsjetter og økende fokus på behov for storskala tiltak for å begrense utslipp av klimagasser. Flere faktorer, nøkkelbarrierer, holder utviklingen av EPC markedet tilbake. Disse må behandles og fjernes for å øke EPC markedet i Europa:

- *Selv om EU-støttede initiativ er aktive i denne retningen er det fortsatt mangel på både oppmerksomhet, informasjon og tillitt både i privat og offentlig sektor i de fleste EU landene.*
- *Det lave nivået av markedsutvikling skyldes også mangel på spesifikke politiske strategier og statsstøttede mekanismer for å markedsføre EPC. Dette hindrer rask og god utvikling av forretningsmodellen.*
- *Usikkerhet og forvirring har blitt skapt ved at det ikke har vært noen helhetlig beskrivelse og definisjon av EPC kontrakter og ulike gjennomføringsprosesser i de ulike EU landene. Dette hindrer utvikling av gode eksempler, harmonisert rammeverk for prosedyrer gjennom hele prosjektet og storskalafordele.*
- *En av de store ulempene og motsigelsene er at offentlige sektorer i noen EU land ikke har lov til å finansiere tiltak basert på fremtidige energibesparelser.*

Hvordan kan den europeiske CoC støtte EPC markedet?

– Den støtter vårt arbeid med å posisjonere alle leverandører som støtter CoC som troverdige og gode partnere for potensielle kunder. Dette er et positivt signal mot markedet og et solid fundament for langsiktig forretningsutvikling, noe som er svært viktig i tider med økonomisk og finansiell usikkerhet. CoC hjelper til med å overkomme de fleste nevnte hindringene, selv mangel på oppmerksomhet, informasjon og tillitt også krever andre aktiviteter.

EPC markedet bli sterkere dersom EPC tilbydere kan gi både offentlige og privat sektor en dypere forståelse for energieffektivitet i bygg. En positiv effekt er at EPC tilbydere som underskriver vil gi en betydelig økning i energieffektivitetsaktiviteter på lokalt, regionalt og nasjonalt nivå og – forhåpentligvis – vil inspirere privat sektor. Dette vil skape muligheter for aktører i EPC markedet uavhengig av deres størrelse.

Hva er etter ditt syn fordelene med å underskrive CoC for EPC?

– *Ved å bruke tidligere erfaring for å bygge opp vellykket, profesjonell og åpen gjennomføring av EPC prosjekter med denne felles basisen med EPC verdiger og prinsipper vil føre til at EPC tilbydere snakker med en stemme som vi kan kalle «magisk». EPC tilbydernes tjenester omfatter en rekke aktiviteter, fra energianalyser, prosjektering og gjennomføring av tiltak, vedlikehold og drift, overvåkning og evaluering av besparelser, eiendomsdrift og leveranse av energieffektivt utstyr til finansieringsmodeller.*

Hvordan tror du markedet for EPC vil se ut om 5 år?

– *CoC er i seg selv viktig for å gi oss felles retningslinjer for forhøy kvalitet og bør være vår basis for kommunikasjon for å oppmuntre offentlige ansatte og kunder til å tenke på de mange fordelene med energieffektivitet når de gjør innkjøp av energi eller energivalg. Vi vil få medvind dersom vi lykkes i å oppnå en bærekraftig utvikling av statlige støttemekanismer. Likevel er det til slutt forretningsmodellen som teller mest. Det er avgjørende å posisjonere verdier og fordeler klart hos aktørene (offentlige og private). Hvis ikke vår EPC modell nå er høyre nivå.*

Nyhetsbrev Transparens

“Hovedhensiten med den europeiske EPC Code of Conduct er å skape tillitt i EPC markedet”

Ms. Valérie Plainemaison, Secretary General for European Federation of Intelligent Energy Efficiency Services (EFIEES), presenterer sine syn på EPC markedet og den europeiske Code of Conduct for EPC.



Hva er de største barrierene/utfordringene i dagens marked for EPC i Europa?

– EPC markedet så vel som markedet for energieffektive tjenester generelt møter mange juridiske og ikke-juridiske barrierer i Europa, avhengig av landet. En liste over ikke-juridiske barrierer omfatter; mangel på kunnskap og informasjon; mangel på kunnskap om offentlig innkjøp av energieffektivitetsaktiviteter som kan være komplekse av natur og mangel på målrettede finansielle instrumenter som garantier og lån med lave renter (langsiktige) som muliggjør billig finansiering.

Blandt de juridiske barrierene er de viktigste regler om offentlig innkjøp (oppdelte anbud som hindrer generelle kontrakter), regulering av priser på varme som ikke oppmuntrer til energieffektive tiltak i noen medlemsland og regler for mva som diskriminerer energieffektive tjenester til fordel for rene innkjøp av utstyr in noen land. Ulike interesser hos eiere og leietagere eller eiere en annen viktig barriere som henger sammen med både juridiske og andre aspekter.

“Hovedrollen til den europeiske EPC Code of Conduct er å skape tillitt i EPC markedet i EU samtidig som variasjon mellom medlemslandene ivaretas.»

– Den europeiske kommisjonen må i følge Energy Efficiency Directive (2012/27/EU) kreve at medlemsland fjerner både juridiske og ikke-juridiske barrierer mot energieffektive tjenester. Det er avgjørende at medlemslandene identifiserer eksisterende barrierer og foreslår tiltak for å redusere dem og at EU gjør tiltak for å vurdere dette,

muligens ved å utvikle en «skala for energieffektive barrierer og løsninger» som presenterer problemer og løsninger i medlemslandene.

Hvordan kan CoC støtte EPC markedet?

– Hovedrollen til den europeiske CoC er å skape tillitt til EPC markedet i EU ved å ivareta variasjonen mellom medlemslandene. Den europeiske CoC har potensial til å påvirke mangel på kapasitet, informasjon og oppmerksomhet, noe som er svært viktig for videre utvikling av EPC markedet i Europa.

Hva er etter din mening fordelene ved å skrive under CoC?

–CoC reflekterer verdiene og prinsippene som våre medlemmer anser som avgjørende for å utvikle energitjenester med høy kvalitet i Europa. Å underskrive CoC bekrefter vår forpliktelse til å støtte økningen i energitjenestemarkedet i Europa.

Hvordan tror du markedet for EPC i Europa vil se ut om 5 år?

–Det er vanskelig å spå om fremtiden generelt, men Eus energipolitikk kan forandre energimarkedet til et som fokuserer på leveranse av energitjenester – det vil si nyttig resultat av energibruk – i stedet for på kun energileveranse. Firmaer og forretningsmodeller som er organisert på denne måten eksisterer allerede, men dagens markedsforhold og det juridiske rammeverket er ikke så støttende som de kunne være. Den europeiske CoC for EPC kan være et viktig verktøy for å øke oppmerksomhet om energieffektive tjenester som en suksessfull og kundevennlig forretningsmodell hos markedsaktører og politikere.

Nyhetsbrev Transparens

Spørsmål og svar om Code of Conduct

Q: Hva er kundens fordel ved å bruke EPC CoC?

A: Fordelene med å bruke EPC CoC er at de sikrer garanterte energibesparelser, overførte prosjektrisiko, energiledelse og spesialistkunnskap som trengs for økonomisk gode energiprojekter.

Q: Hvorfor er CoC relevant for EPC?

A: EPC modellen har ulike former i ulike land og noen ganger legger EPC prosjekter mindre vekt på kjerneverdiene i EPC, som garanterte energibesparelser. EPC CoC representerer derfor generelle regler og retningslinjer for markedsaktører innenfor EPC, spesielt EPC tilbydere, og beskriver kvalitetsnivåer for EPC prosjekter.

Q: Hva betyr EPC CoC for EPC tilbydere?

A: Gjennom sine aktiviteter følger EPC tilbydere to hovedmål: å tilby energitjenester (EPC) og på denne måten oppnå profitt. EPC CoC definerer basisprinsipper for oppføring og gjennomføring som vil sikre målet om profitt samtidig som målet om tjenester av høy kvalitet opprettholdes. Likevel er ikke CoC en lov og derfor er det i hovedsak opp til markedsaktørene innenfor EPC å bruke CoC til sin fordel.

Q: Representerer EPC CoC bare nok en forpliktelse for EPC tilbydere?

A: CoC er en frivillig avtale med basisregler for å gjennomføre vellykkede EPC prosjekter. Den medfører ikke noen nye pålegg som ikke ville vært brukt likevel innenfor en tjeneste med høy kvalitet. Tvert imot kan EPC tilbyderen ha fordeler av dette vektøyet i markedsføring. Ved å støtte og følge regler og prinsipper i EPC CoC, viser EPC tilbyderen kundene sine at de tilbyr tjenester med høy kvalitet.

Q: Er EPC CoC relevant for EPC kunder og EPC fasilitatorer som representerer kunder?

A: EPC kunder og fasilitatorer kan bruke EPC CoC som referansepunkt for hva de kan forvente og kreve av EPC tilbydere i innkjøpsfasen, ved installasjon av energiltak og spesielt ved måling og verifisering av energibesparelser. EPC CoC representerer også en utfordring for kunder og fasilitatorer i å være gode partnere for EPC tilbydere.

Arrangement

Transparens prosjektet startet i april 2013 og avsluttes i september 2015. Vi planlegger nå avslutningskonferansen, som vil holdes under Eus Sustainable Energy Week som arrangeres 15.-19. juni i Brussel.

I Norge ble det arrangert to seminarer i november og desember 2014 i Akershus og Østfold. Ny norsk standard for EPC kontrakter ble presentert sammen med erfaringer fra ulike prosjekter som er i gang. Spesielt ble fasilitatorrollen belyst. Nytt seminar arrangeres i Kristiansand 23.april, påmelding [her](#).

Nyheter

ESCO Europe 2015 konferanse

De første resultatene av den europeiske Code of Conduct for EPC ble presentert på ESCO Europe 2015 konferansen 20. januar i Milano av prosjekt-koordinator Jana Szomolanyiova og Vladimir Sochor (SEVEN). Presentasjonen kan lastes ned fra [nettsiden](#).

Europeisk CombinES prosjekt

Det europeiske CombinES prosjektet som fokuserer på å kombinere EPC med subsidiert oppgradering av bygningskroppen publiserte sine resultater. Nå kan du laste ned brosjyren som beskriver "CombinES Comprehensive Renovation", hvor andelen til oppgradering av bygningskroppen støttes og teknologidelen gjennomføres gjennom en leverandør av energitjenester (ESCO) ved bruk av EPC modellen. Den inneholder også en rekke gode eksempler.

Mer informasjon kan finnes på CombinES prosjektets nettside: www.combines-ce.eu.

Prosjektkoordinator

SEVEN, The Energy Efficiency Center

Americka 17
120 00 Prague, Tsjekia

Jana Szomolanyiova - jana.szomolanyiova@svn.cz

Nyhetsbrev redaktør

IVL Swedish Environmental Research Institute

P.O. Box 21060
SE-100 31 Stockholm, Sverige

Marie Hedberg - marie.hedberg@ivl.se

Prosjektpartnere



Co-funded by the Intelligent Energy Europe Programme of the European Union

The sole responsibility for the content of this publication lies with the authors. It does not necessarily reflect the opinion of the European Union. Neither the EACI nor the European Commission are responsible for any use that may be made of the information contained therein.