



Zpravodaj projektu Transparensence

č. 2, září 2014, str. 1

Evropský etický kodex pro zvýšení důveryhodnosti trhů s EPC v Evropě

Energy Performance Contracting (EPC) je energetická služba umožňující klientovi spořit energii bez kapitálových nákladů na investice, které jsou spláceny přímo z uspořené energie. V rámci EU existuje významný potenciál pro projekty EPC, nicméně je využívána jen jeho malá část. V době finanční krize, kdy organizacím – zejména ve veřejném sektoru – chybí potřebný kapitál, aby mohly renovovat své budovy to zní jako paradox. Nový Evropský etický kodex pro EPC má napomoci tuto situaci změnit a principy EPC a tuto metodu mezi zákazníky významně zatraktivnit.

Průzkum provedený projektem Transparensence mezi firmami energetických služeb (ESCO) a finančními institucemi ukázal, že mezi hlavní bariéry využití metody EPC v Evropě patří nízká důvěra v poskytovatele EPC, složitost metody EPC a tím i nízká poptávka na straně klienta. Proto byl za účelem vytvoření společného evropského standardu kvality projektů EPC připraven Evropský etický kodex pro EPC. Pokud významný počet firem poskytujících EPC (firmy ESCO) přijme tento kodex a firmy budou dodržovat příslušné základní principy, zvýší se celková transparentnost a důveryhodnost metody EPC. Klíčovým faktorem úspěchu je, aby poskytovatelé EPC pochopili, že mohou těžit z dodržování základních pravidel poskytování EPC, které povedou ke zvýšení důvěry na straně klienta a tím i ke zvýšení poptávky po těchto projektech.

Etický kodex zároveň dává vládám, které by měly být hlavními potenciálními klienty metody EPC, příležitost, aby kodex použily jako soubor minimálních požadavků pro projekty EPC realizované na jejich majetku. Klíčové u těchto projektů je, že poskytovatel EPC ručí za smluvně sjednanou úroveň očekávaných úspor energie, a pokud tyto úspory nejsou dosaženy, musí poskytovatel kompenzovat klientovi rozdíl v úspoře nákladů. To je jedním z hlavních principů etického kodexu, který také pomáhá ozřejmit klientům, že je v jejich zájmu trvat na poskytnutí těchto záruk od poskytovatelů EPC.

V České republice byl Evropský etický kodex pro EPC představen 19. září 2014 v Praze na národním semináři, kde bylo také s firmami a klienty diskutováno využití kodexu při realizaci projektů EPC. Aktuální znění etického kodexu je k dispozici ke stažení na stránkách projektu Transparensence

(www.transparensence.eu/cz/eticky-kodex). Zde je také podpisový formulář pro poskytovatele EPC, jehož podepsáním a zasláním na uvedenou adresu se poskytovatel EPC stane signatářem etického kodexu. Následně se dostane na seznam signatářů etického kodexu na stránkách projektu Transparensence. Zde také naleznete výsledky průzkumu trhů s EPC v Evropě.

Jana Szomolányiová, ko-ordinátorka projektu Transparensence
jana.szomolanyiova@svn.cz

Co je EPC?

Tato služba umožňuje vlastníkům budov a zařízení renovovat ne-efektivní zařízení s tím, že firma energetických služeb (ESCO) přebírá na sebe technická rizika a garantuje energetické úspory. Projekt EPC zahrnuje:

- **Služby na klíč**

ESCO poskytuje veškeré služby potřebné k vypracování a realizaci komplexního projektu u zákazníka, od úvodního energetického auditu po dlouhodobé měření a verifikaci úspor projektu (M&V).

- **Komplexní opatření**

ESCO připraví na míru sadu opatření tak, aby pokryla potřeby konkrétního objektu, kde tato opatření zahrnují úspory energie, a mohou také zahrnovat obnovitelné zdroje, distribuovanou výrobu, úspory vody, udržitelné materiály a provoz

- **Garance úspor energie**

Nedodržení smluvně stanoveného objemu úspor energie je kompenzováno dodavatelem.





Zpravodaj projektu Transparensence

č. 2, září 2014, str. 2

Pilotní projekty EPC napříč Evropou

Nově vytvořený Evropský etický kodex pro EPC je v současnosti testován a vyhodnocován na pilotních projektech napříč Evropou.

Rekonstrukce sportovní haly Hanzehal v Nizozemsku

V Nizozemsku uzavřela firma Van Dorp Installaties s obcí Zutphen smlouvu o energetických službách se zaručenou úsporou na rekonstrukci Hanzehal, jedné z největších sportovních hal v zemi. Rekonstrukce Hanzehal je výsledkem transparentní, na důvěře založené intenzivní spolupráce mezi vlastníkem budovy, jejím manažerem a Van Dorp Installaties. Tato firma bude zavádět energeticky úsporná opatření a udržovat jejich zařízení po dobu 10 let. Soubor energeticky úsporných opatření přinese 50 procentní snížení spotřeby plynu a 40 procentní snížení spotřeby elektřiny. Viz také videoklip o rekonstrukci Hanzehal (v holandštině): <http://youtu.be/-FaR7mlwgBc>



Pouliční osvětlení ve Španělsku

Španělské město Mora vylepšuje své pouliční osvětlení prostřednictvím energeticky efektivních opatření a efektivnější údržbou. Dle odhadů to povede ke snížení roční spotřeby o 70 procent. Za modernizaci technického vybavení, údržbu a další vztažné služby v rámci projektu odpovídá firma CLECE. Energeticky efektivní opatření zahrnují modernizaci 3200 světel, což znamená, že technologie LED nahradí 70 procent současných světel. ESCAN podporuje tyto aktivity a vyzvala k aplikaci nového Evropského etického kodexu v rámci tohoto projektu.

Trh EPC v Belgii je připraven na rychlý rozvoj

Několik důležitých belgických měst a regionů během posledních měsíců zahájilo projekty EPC. Provincie [Liège](#) nedávno vyhlásila veřejnou soutěž na dodavatele služeb EPC pro budovu 'Charlemagne'. Město Antverpy přidalo do své smlouvy o údržbě budovy 'Felixpakhuis' článek o energeticky úsporných opatřeních. Ve Vlámském Brabantsku se 7 obcí s podporou provincie zavázalo k EPC, a provincie na základě tohoto úspěchu nyní zahájila nový ambiciózní program propagace EPC. V provincii Valonské Brabantsko bude začátkem příštího roku končit inventarizační fáze rozsáhlého projektu EPC pro více než 150 budov. Město [Gent](#) letos v létě vyhlásilo výzvu k veřejným soutěžím na projekty EPC u 12 budov. Fedesco, veřejná firma energetických služeb (ESCO) federální vlády, bude vybírat z kandidátských firem ESCO pro skupinu 13 veřejných budov. Soukromý sektor následuje tento příklad: Antwerp World Diamond Centre (AWDC) a belgický Červený kříž Flandry nyní zahajují projekty EPC ve spolupráci se společností Factor4, a další budou pravděpodobně následovat díky vládnímu projektu 'ESKIMO', který začíná v říjnu a bude zaměřen na propagaci a usnadnění EPC u malých a středních podniků. Zdá se, že belgický trh EPC je připraven na rychlý rozvoj.





Zpravodaj projektu Transparensence

č. 2, září 2014, str. 3

EPC je prioritou ambiciózní irské politiky na podporu úspor energie

Divize Energetických služeb se zaručenou úsporou v irské společnosti **Aramark Ireland** přispívá k realizaci ambiciózních irských cílů v oblasti energetické efektivity, přičemž EPC je považováno za důležitý nástroj při dosahování těchto cílů. Divizi vede Ray Ring, častý účastník panelových diskusí a přispěvatel do řady vládních publikací na poli energetické efektivity a s ním spojeného právního rámce.

Zvyšování energetické efektivity Irsko je esenciální součástí irské strategie energetické udržitelnosti a bude hrát klíčovou roli při snižování energetické závislosti Irsko na fosilních palivech. Irská vláda publikovala 12. května 2014 Zelenou knihu energetické politiky a je v současnosti zapojena do veřejného konzultačního procesu, jehož cílem je zapojit zástupce veřejnosti do budoucí energetické politiky země. S ohledem na uvědomění, že vláda musí jít příkladem, byl přijat závazek k dosažení snížení spotřeby energie ve veřejném sektoru do roku 2020 o 33 procent.

Vzhledem k ambicióznosti tohoto cíle a kapitálovým investicím s ním spojeným se Energetické služby se zaručenou úsporou (EPC) jeví jako dobrý podpůrný prostředek pro veřejný sektor k tomu, aby dosáhl vytyčeného cíle, který zároveň splňuje některé povinnosti vyplývající ze Směrnice o energetické efektivitě. Aby podpořil rozvoj trhu energetické efektivity v sektorech mimo domácnosti napříč Irskem, vytvořil Irský úřad pro energetickou udržitelnost (*Sustainable Energy Authority of Ireland* - SEAI) Národní rámcový program pro energetické služby. Tento Rámcový program předkládá aktuální přehled způsobů, jak rozvíjet projekty energetické efektivity a proces EPC – v podstatě se jedná o příručku 'Jak na to'. Rámcový program také nabízí rady ohledně osvědčených postupů pro klientské organizace z veřejného i soukromého sektoru, pokud jde o zajišťování energetických služeb a zapojování společností ESCO. Rámec se tak zaměřuje především na poskytování rad a nástrojů podporujících rozvoj projektů vhodných pro EPC a tzv. modelu „Energy Performance-Related Payments“ (EPRP)¹. Dále jsou připravovány vzorové smlouvy pro Lokální smlouvy o dodávkách energie (LESCs). Následovat bude příručka o EPC pro veřejné osvětlení a vodohospodářské služby. Tato práce průběžně pokračuje a veškeré materiály jsou k dispozici na internetové stránce SEAI: www.seai.ie/Your_Business/National_Energy_Services_Framework. Síla Rámcového programu a možnost jeho širokého uplatnění je testována na několika příkladech projektů ve spolupráci se SEAI ve veřejném i soukromém sektoru. U těchto projektů je zajištěna asistence v podobě školení, sdílení informací a kontaktů a přístupu k panelu právních a technických specialistů na EPC, kteří se můžou vyjadřovat ke klíčovým fázím projektu. Zúčastněné organizace se na oplátku zavazují k aktivní účasti na tvorbě zpětné vazby ohledně využití Rámcového programu. V současnosti testuje Rámcový proces 20 organizací, které realizují energetické projekty. Poučení nabytá z jejich zkušeností budou kontinuálně obohacovat budoucí vydání manuálů a příruček.

Posledním opěrným bodem Rámcového programu jsou finance. Jako jedna z prvních klíčových překážek maximálního rozšíření projektů energetických úspor v Irsku (včetně projektů EPC) bylo identifikováno množství a struktura financování dostupného na trhu. Irská vláda založila fond energetické efektivity a vložila do něj počáteční kapitál, a v březnu 2014 Ministerstvo pro komunikace, energii a přírodní zdroje spolu se společnostmi *Glen Dimplex* a *London and Regional Properties* investovalo 70 milionů euro do Národního fondu energetické efektivity, jehož investičním poradcem je společnost *Sustainable Development Capital LLP* (SDCL). Tento fond má fungovat jako katalyzátor rozvoje projektů energetické efektivity na irském trhu a zvýšit objem financí, jež jsou k dispozici na podporu existujících příležitostí k úsporám pro organizace z veřejného a komerčního sektoru. Očekává se, že financování ve výši kolem 300 mil. Euro bude poskytnuto v následujících třech letech na základě fondu v objemu 70 mil. euro.

Ray Ring
Obchodní ředitel společnosti Aramark

¹ Pozn.překl. U EPRP, na rozdíl od EPC, dodavatel neinvestuje do zařízení.





Zpravodaj projektu Transparensence

č. 2, září 2014, str. 4

Trendy na trzích s EPC v Evropských zemích zachycené v databázi projektu Transparensence

Výsledky průzkumu trhů s EPC v 21 evropských zemích jsou nyní dostupné v podobě databáze, jenž poskytuje obrázek o způsobu, jak se v těchto zemích plánují a realizují projekty EPC.

Během prvních několika měsíců projektu Transparensence byl navržen podrobný průzkum trhu s EPC mezi hlavními poskytovateli EPC v každé zemi zúčastněné na projektu Transparensence. Cíl byl prostý: zmapovat evropský trh EPC – pozorovat národní i společné trendy v realizaci projektů EPC a vyhodnotit aktuální stav národních trhů. Výsledky průzkumu jsou nyní dostupné ke shlédnutí v podobě databáze, volně přístupných na internetových stránkách projektu Transparensence. Tyto databáze jsou rozděleny do čtyř sekcí: “modely EPC”, “modely financování”, “trhy EPC” a “strategie”, jež poskytují jasná vodítka ohledně hlavních trendů a pomáhají pochopit úroveň rozvoje a využívání energetických služeb se zaručenou úsporou v jednotlivých zemích. K databázím se dostanete jednoduše kliknutím na odkaz: www.transparensence.eu/database/models/

Akce

27. listopadu 2014 se v Praze bude konat mezinárodní konference o EPC – viz www.svn.cz/en/news-and-media/seminars-and-conferences.

Český partner projektu SEVEn, o.p.s. zorganizuje do poloviny roku 2015 několik školení a seminářů. Více informací a volně dostupné školicí materiály najdete na www.transparensence.eu/cz.

Novinky

Evropská cena za energetické služby 2014

Prestížní Evropská cena za energetické služby oceňuje vynikající snahy a úspěchy na poli rozvoje energetických služeb, přispívající k energetické efektivitě Evropy.

Cena EESA je udělována v rámci projektu IEE “Evropská iniciativa energetických služeb 2020” (EESI2020), který koordinuje Berlin Energy Agency. Cena se uděluje každoročně od roku 2005. Ocenění za rok 2014 obdrží své ceny během slavnostního předání v Bruselu dne 8. října 2014.

Evropská zpráva o firmách ESCO

Výzkumné středisko Evropské Komise JRC pravidelně publikuje Zprávu o evropském trhu ESCO pro členské státy Evropské unie a sousedící země. Tato zpráva informuje o situaci trhů v roce 2013 a lze ji stáhnout zde:

<http://iet.jrc.ec.europa.eu/energyefficiency/publication/european-esco-market-report-2013>.

Ko-ordinátor projektu

SEVEn, o.p.s.
Americká 17
120 00 Praha

Jana Szomolányiová
jana.szomolanyiova@svn.cz

Editor zpravodaje

IVL Swedish Environmental Research Institute
P.O. Box 21060
SE-100 31 Stockholm, Švédsko

Camilla Mörn
camilla.morn@ivl.se

Partneři projektu

