



Nyhetsbrev Transparensense

Nr 2, oktober 2014, sida 1

Lansering av uppförandekod för att stärka transparensen och öka förtroendet för avtal om energiprestanda

Avtal om energiprestanda är en energitjänst som innebär att fastighetsägarens investeringar i energieffektiviseringsåtgärder finansieras med hjälp av garanterade framtida energibesparingar. Avtal om energiprestanda har potential att skapa betydande energibesparingar, men affärsmodellen utnyttjas endast i begränsad omfattning i dagsläget. Den europeiska uppförandekoden för avtal om energiprestanda, vilken har utvecklats inom ramen för Transparensense-projektet, syftar till att öka förtroendet för avtal om energiprestanda och främja marknaden för denna typ av energitjänster.

Den europeiska uppförandekoden för avtal om energiprestanda lanserades officiellt den 28 augusti i Bryssel. Koden har utvecklats inom ramen för Intelligent Energy Europe-projektet Transparensense, i samarbete med bland annat leverantörer, beställare och europeiska branschorganisationer för leverantörer av avtal om energiprestanda. Den definierar de värderingar och principer vilka anses vara grundläggande för framgångsrika genomförande av projekt med avtal om energiprestanda i Europa och lägger grunden för en gemensam kvalitetsstandard för avtal om energiprestanda. Såvida flertalet leverantörer väljer att underteckna uppförandekoden, och följa dess principer vid genomförandet av avtal om energiprestanda, så kan uppförandekoden bidra till att öka transparensen och stärka förtroendet för energitjänsten. En undersökning som genomfördes inom ramen för Transparensense-projektet visade att de största hindren för genomförande av projekt med avtal om energiprestanda utgörs av att potentiella beställare inte förstår energitjänsten och upplever den som komplex. Detta påverkar i sin tur förtroendet för och efterfrågan på energitjänsten.

För att uppförandekoden ska bli framgångsrik är det viktigt att leverantörerna av avtal om energiprestanda upplever att efterlevnad av uppförandekoden leder till ökat förtroende för och ökade efterfrågan på energitjänsten. Uppförandekoden kan också användas av beställare som en form av checklista i samband med att projekt med avtal om energiprestanda ska upphandlas. Exempelvis så utgör den garanterade energibesparingen en nyckelkomponent i avtal om energiprestanda. Detta utgör en av huvudprinciperna i uppförandekoden och förtydligar för beställare vad de kan förvänta sig från leverantörerna.

Ordalydelsen i den slutgiltiga versionen av uppförandekoden är resultatet från diskussioner med intressenter i 20 länder runt om i Europa. De europeiska branschorganisationerna eu.ESCO and EFIEES stödjer uppförandekoden.

Uppförandekoden för avtal om energiprestanda finns att ladda ned på Transparensense-projektets hemsida www.transparensense.eu.

Kontakt: Jana Szomolányiová, koordinatör Transparensense,
E-mail: jana.szomolanyiova@svn.cz.

Avtal om energiprestanda?

Avtal om energiprestanda är en energitjänst som innebär att fastighetsägarens investeringar i energieffektiviseringsåtgärder finansieras med hjälp av garanterade framtida energibesparingar. Avtal om energiprestanda omfattar tre huvudfaser:

Analys: Entreprenören analyserar och föreslår energieffektiviserande åtgärder som analyseras i samverkan med beställaren. Entreprenören redovisar garanterade besparingar utifrån av beställaren beslutade åtgärder.

Genomförande: Entreprenören genomför avtalade åtgärder.

Garanti: Besparingarna följs upp och entreprenören ansvarar för att de garanterade besparingarna har uppnåtts i enlighet med tecknat avtal.





Nyhetsbrev Transparens

Nr 2, oktober 2014, sida 2

Uppförandekoden testas i pilotprojekt i Europa

Den nyligen lanserade europeiska uppförandekoden för avtal om energiprestanda testas i olika pilotprojekt runt om i Europa.

Renovering av Hanzehal i Nederländerna

I Nederländerna så har företaget Van Dorp Installaties tecknat ett avtal om energiprestanda med Zutphen kommun för Hanzehal, en av landets största idrottsanläggningar. Renoveringen av Hanzehal har kommit till stånd tack vare ett nära och transparent samarbete mellan fastighetsägaren, -förvaltaren och Van Dorp Installaties. Företaget kommer att installera och underhålla energibesparingsåtgärderna under en 10-årsperiod. Energibesparingsåtgärderna kommer att resultera i 50 procent mindre gasanvändning och 40 procent mindre elanvändning. Ett kort videoklipp om renoveringen finns tillgängligt på följande länk (holländska): <http://youtu.be/-FaR7mlwgBc>



Gatubelysning i Spanien

I staden Mora i Spanien så kommer gatubelysningen att göras mer energieffektiv samt få ett effektivare underhåll. Besparingarna förväntas minska den årliga energikonsumtionen med 70 procent. Företaget CLECE ansvarar för installationer, underhåll och relaterade tjänster. Energibesparingsåtgärderna inkluderar modernisering av 3 200 lampor, t.ex. så kommer LED-teknik att ersätta 75 procent av de nuvarande lamporna. ESCAN stödjer aktiviteterna, bland annat genom att tillämpa uppförandekoden för avtal om energiprestanda i praktiken.

Energibesparingar i fastigheter i Grekland

I Grekland så kommer energibesparingsåtgärder att genomföras i två offentliga byggnader, det administrativa huvudkontoret i staden Kozani samt sjukhuset i staden Ptolemais. Projekten inkluderar att genomföra förstudier, installera ny teknik och utbilda beställarens driftspersonal.

Flera projekt på gång i Belgien

De senaste månaderna har flera belgiska städer och regioner initierat projekt med avtal om energiprestanda. Provinsen [Liège](#) har nyligen påbörjat upphandlingen av ett projekt med avtal om energiprestanda. Antwerpen har inkluderat ett avsnitt om energiprestanda i underhållskontraktet för byggnaden Felixpakhuis. I flamländska Brabant har 7 kommuner med stöd från provinsen initierat avtal om energiprestanda. Povinsen har nu till följd av dessa framgångar lanserat ett särskilt främjande program vad gäller avtal om energiprestanda. Provinsen Walloon Brabant kommer att avsluta den första fasen (analysfasen) i ett storskaligt projekt, vilket inkluderar över 150 byggnader, i början av nästa år. Staden Ghent har påbörjat en upphandling, vilken omfattar 12 offentliga byggnader. Även inom den privata sektorn så initieras projekt: Antwerp World Diamond Centre (AWDC) och belgiska Röda korsett har påbörjat projekt i samarbete med Factor4. Flera privata aktörer förväntas följa deras exempel till följd av ESKIMO, ett projekt som startade i oktober 2014 med syftet att främja projekt med avtal om energiprestanda i små och medelstora företag.



Nyhetsbrev Transparens

Nr 2, oktober 2014, sida 3

Avtal om energiprestanda prioriteras i Irlands ambitiösa energieffektiviseringspolicy

Ray Ring, avdelningschef för Avtal om energiprestanda på Aramark, flitigt anlitad panellist samt författare till flera publikationer om energieffektivisering, berättar om hur energitjänsten förväntas bidra till att uppnå Irlands ambitiösa målsättning vad gäller energieffektivisering.

Energieffektiviseringsåtgärder är mycket viktig del av Irlands policy om hållbar energi och kommer att spela en betydande roll för att minska landets beroende av fossil energi. Den irländska regeringen publicerade ett diskussionsunderlag vad gäller grön energi den 12 maj 2014 och håller för tillfället medborgardialoger för att engagera allmänheten i landets framtida energipolitik. Detta bygger i sin tur på regeringens åtagande att minska den offentliga sektorns energianvändning med 33 procent till år 2020.

Avtal om energiprestanda ses som ett viktigt verktyg för att kunna nå detta ambitiösa mål samt leva upp till vissa av kraven i energieffektiviseringsdirektivet. För att stödja utvecklingen på energieffektiviseringsmarknaden så tillhandahåller Irlands myndighet för hållbar energi (the Sustainable Energy Authority of Ireland, SEAI) olika tjänster, t.ex. rådgivning till privata och offentliga beställare vad gäller "best-practice" vid upphandling av energitjänster. Myndigheten håller även på att utveckla standardkontrakt för vissa energitjänster (så kallade Local Energy Supply Contracts). Framöver ska även handböcker vad gäller avtal om energiprestanda för belysning samt vattentjänster utvecklas. Allt material kommer att göras tillgängligt på myndighetens hemsida:
http://www.seai.ie/Your_Business/National_Energy_Services_Framework/.

För att testa att de erbjudna tjänsterna fungerar på större skala så genomförs ett antal demonstrationsprojekt, där en mix av både offentliga och privata organisationer ingår. Projekten får stöd vad gäller utbildning, nätverkande och tillgång till en pool av experter vad gäller avtal om energiprestanda. I utbyte så förväntas de deltagande organisationerna delta i utvärderingar och ge återkoppling på de erbjudna tjänsterna. I nuläget så prövar 20 organisationer tjänsterna samtidigt som de utvecklar sina projekt.

Ett av de största hindrena för att genomföra energieffektiviseringsprojekt på Irland har varit bristen tillgänglig finansiering. Den irländska regeringen tog därför initiativ till att etablera en energieffektiviseringsfond och i mars 2014 så investerade Ministry for Communications, Energy and Natural resources, tillsammans med Glen Dimplex och London and Regional Properties 70 miljoner pund i National Energy Efficiency Fund. Fonden kommer att fungera som en katalysator för att utveckla energieffektiviseringsprojekt på den irländska marknaden och erbjuda finansieringsmöjligheterna till offentliga och kommersiella organisationer. Fonden förväntas tillgängliggöra cirka 300 miljoner pund i för investeringar i energieffektiviseringsprojekt under de kommande tre åren.

**Ray Ring, Affärsutvecklare Aramark
och medlem av European Energy Services Companies**



Nyhetsbrev Transparens

No 2, oktober 2014, sida 4

Trender vad gäller avtal om energiprestanda sammanställs i Transparens-projektets databaser

Resultaten från marknadsundersökningen vad gäller avtal om energiprestanda finns nu tillgängliga i Transparens-projektets nationella databaser.

I början av Transparens-projektet så genomfördes en genomgående marknads- och enkätundersökning, vilken besvarades av de tongivande leverantörerna av avtal om energiprestanda i 20 europeiska länder. Syftet var att kartlägga den europeiska marknaden för avtal om energiprestanda, att observera nationella och gränsöverskridande trender samt analysera marknadsläget i respektive land. Resultaten från undersökningen finns nu tillgängliga i nationella databaser på Transparens-projektets hemsida. Databaserna, vilka är indelade enligt följande: "EPC models", "Financing models", "EPC market" och "Policies", pekar ut trender och ger en överblick över marknaden i olika länder. Databaserna finns tillgängliga på följande länk <http://www.transparens.eu/database/models/>,

Kontkt: Olivier Garnier, UK Energy Efficiency Verification Specialists (EEVS), olivier@Eevs.co.uk.

Kommande händelser

En internationell konferens om avtal om energiprestanda kommer att anordnas i Prag den 27 november 2014. Mer info på www.svn.cz/en/news-and-media/seminars-and-conferences.

Partnerna i Transparens-projektet kommer att anordna cirka 80 utbildningar med fokus på den europeiska uppförandekoden för avtal om energiprestanda fram till sommaren 2015. Mer information om utbildningstillfällena på följande länk www.transparens.eu/eu/trainings.

Nyheter

European Energy Service Award 2014

Det prestigefyllda European Energy Service Award (EESA), vilket har delats ut sedan år 2005, hedrar utomordentliga insatser vad gäller utvecklingen av energitjänster för energieffektivisering i Europa. EESA delas ut i anslutning med IEE-projektet "European Energy Service Initiative 2020" (EESI2020), vilket koordineras av Berlin Energy Agency. Vinnarna år 2014 kommer att motta sina priser under en ceremoni i Bryssel.

The European ESCO report

EU-kommissionen JRC publicerar regelbundet "the European ESCO Market Report for the EU Member States and neighbouring countries". Den senaste utgåvan presenterar utvecklingen sedan år 2013. Rapporten kan laddas ned på följande länk <http://iet.jrc.ec.europa.eu/energyefficiency/publication/european-esco-market-report-2013>.

Koordinator Transparens-projektet

SEVEN, The Energy Efficiency Center

Americka 17
120 00 Prague, Czech Republic

Jana Szomolanyiova

jana.szomolanyiova@svn.cz

Redaktör nyhetsbrev

IVL Swedish Environmental Research Institute

P.O. Box 21060
SE-100 31 Stockholm, Sweden

Camilla Mörn

camilla.morn@ivl.se

Project partners



Co-funded by the Intelligent Energy Europe Programme of the European Union

The sole responsibility for the content of this publication lies with the authors. It does not necessarily reflect the opinion of the European Union. Neither the EACI nor the European Commission are responsible for any use that may be made of the information contained therein.