



Nyhetsbrev Transparensense

Nr 3, maj 2015

Europeisk uppförandekod för avtal om energiprestanda

I det här nyhetsbrevet presenteras den europeiska uppförandekoden för avtal om energiprestanda. Uppförandekoden utgörs av ett antal värderingar och principer vilka anses vara grundläggande för framgångsrik, professionell och transparent planering och genomförande av projekt med avtal om energiprestanda i europeiska länder.

Den europeiska uppförandekoden för avtal om energiprestanda (EPC = Energy Performance Contracting), nedan kallad "Koden", utgörs av ett antal värderingar och principer som anses grundläggande för framgångsrik, professionell och transparent tillämpning och genomförande av projekt med avtal om energiprestanda i de europeiska länderna. Koden, som lanserades under hösten 2014, är ett frivilligt åtagande och är inte juridiskt bindande.

Principer

Uppförandekoden består av nio vägledande principer för projekt med avtal om energiprestanda i syfte att stödja kvaliteten och transparensen.

Principerna använder begreppet "besparing", med vilket avses energibesparing och/eller relaterade finansiella besparingar.

1. Leverantören levererar kostnadseffektiva besparingar
2. Leverantören övertar de prestandarelaterade riskerna
3. Besparingar garanteras av leverantören och fastställs genom mätning och verifiering
4. Leverantören stödjer ett långsiktigt användande av energiledningssystem
5. Relationen mellan leverantören och beställaren är långsiktigt, rättvis och transparent
6. Alla steg i processen genomförs lagenligt och med integritet
7. Leverantören stödjer beställaren vad gäller finansiering av projektet
8. Leverantören garanterar att kvalificerad personal genomför projektet
9. Leverantören fokuserar på hög kvalitet och noggrannhet i alla faser i projektets genomförande

För hela förklaringen av ovanstående principer, ladda ner dokumentet *Europeisk uppförandekod för avtal om energiprestanda* under publikationer från [Transparensense hemsida](#).

Så här används uppförandekoden

- Uppförandekoden kan fungera som en kvalitetsindikator och en checklista för kunder om vad de kan förvänta sig och kräva av leverantörer av avtal om energiprestanda, och vilka principer de själva bör följa för att uppnå förväntade energibesparingar och andra nyttor.
- Koden kan användas som ett marknadsföringsverktyg för kommunikation av avtal om energiprestanda som en rättvis affärsmodell för energieffektivisering.
- Uppförandekoden är en kvalitetsindikator vad gäller vad man som beställare kan förvänta sig av och begära från leverantörer av avtal om energiprestanda.

Uppförandekoden stöds av den europeiska kommissionen

"Den europeiska uppförandekoden för avtal om energiprestanda definierar gemensamma värderingar och metoder för EPC-leverantörer och kunder och sker på frivillig basis.

Den är utformad i samarbete med berörda intressenter och godkändes av den europeiska organisationen för energitjänsteföretag (eu.Esco) och Europeiska federationen för Intelligent Energy Efficiency Services (EFIEES). Mot denna bakgrund har koden potential att ytterligare öka insynen och marknadens förtroende för EPC som ett viktigt instrument för att hantera utmaningen med energieffektivitet. "

Björn Zapfle, EC, EASME

Newsletter Transparens

Signatärer från Sverige och andra delar av Europa

Den nyligen lanserade europeiska uppförandekoden för avtal om energiprestanda har redan fått flera signatärer i både Sverige och andra länder. Några signatärer ger här sina synpunkter på värdet av att ha skrivit under uppförandekoden.

Sverige

Siemens

"För mig som ansvarig för Building Performance & Sustainability inom Siemens Sverige så var det direkt en självklarhet att skriva under denna uppförandekod. Siemens har redan idag compliance-frågor mycket högt på agendan och vi arbetar ständigt med dessa frågor. Att vi nu får en gemensam uppförandekod på marknaden för energitjänster känns, för mig, helt självklart. Genom några olika kundundersökningar, mot framförallt offentliga beställare, vet vi att en av orsakerna till att man avvaktar med att teckna avtal om energieffektivisering är att man saknar förtroende för de olika leverantörerna. Min förhoppning med uppförandekoden är att stärka detta förtroende och att branschens seriösa aktörer får ett gemensamt förhållningssätt till de punkter som berörs i uppförandekoden."

Krister Lohman

Schneider-Electric

"Schneider Electric är signatär av den europeiska uppförandekoden för avtal om energiprestanda. Koden innebär en branschgemensam syn på tillvägagångssätt för energiprojekt och fokuserar på effektivitet, professionalism och transparens."

Rikard Westerlund

Caverion

"Det är roligt att marknaden börjar efterfråga ökad öppenhet och transparens runt besparingar och kostnader vilket är något som vi marknadsfört under flera år. Vi ser det därför som en självklarhet att stå bakom uppförandekoden. Förhoppningsvis kan den ge ökad trygghet för fler beställare."

Malin Leijonhielm

Rejlers

"För oss på Rejlers var det en självklarhet att underteckna uppförandekoden, då den i allt väsentligt speglar vårt redan etablerade arbetssätt. Öppenhet, transparens ett professionellt uppträdande har alltid varit viktigt i våra affärsrelationer. Genom att signera uppförandekoden hoppas vi kunna kommunicera att denna fråga är lika viktigt för oss som för våra beställare."

Fredrik Andersson



Signatär

EUROPEISK UPPFÖRANDEKOD
FÖR AVTAL OM ENERGIPRESTANDA

Mälarenergi

"För oss är ett långsiktigt och kvalitetssäkrat samarbete med kunden en självklarhet och vår medverkan är helt i linje med hur vi arbetar redan idag."

Tom Lundberg

Energieffektiviseringsföretagen (EEF)

"Uppförandekoden är ett bra initiativ och ett första steg mot större öppenhet i branschen. Något som efterfrågas av beställare. Det ligger väl i linje med vårt övriga arbete inom EEF. Bra krav, som alla förstår, uppföljning och transparens vill vi se mer av i branschen."

Lotta Bångens

EEF tar från och med i höst över huvudmannskapet av uppförandekoden från Transparens-projektet. Mer information hittar du på: www.eef.se

Europa

Tyskland

Arbetsgruppen för EPC i den tyska ESCO-föreningen VfW eV undertecknade koden i november 2014. VfW är den ledande representanten av intressen för Entreprenad och energitjänster och stödjer aktivt målen i den nya tyska nationella handlingsplanen om energieffektivitet (NAPE). Den understryker den ökande betydelsen av energitjänstmodeller och vidareutveckling av marknaden för avtal om energiprestanda

VfW e.V.

Italien

I Italien har ESCO Primiero, en leverantör av EPC-tjänster, integrerat koden i planeringsfasen av EPC-avtalet och aktivt involverat slutanvändarna. Luigi Boso, VD för Esco Primiero, menar att "det här är en grundläggande aspekt för att lyckas med initiativet och är betydelsefull för kunden, som är personligt involverad i förpliktelseerna. Det är också betydelsefullt för kvaliteten och tillförlitligheten, med en garanti om öppenhet och tydlighet i de olika aspekter som är väsentliga i initiativet."

Bli signatär?

Om ni är intresserade av att bli signatärer av den europeiska uppförandekoden för EPC, hittar ni all information ni behöver på Transparens hemsida under ansökan:

<http://www.transparens.eu/se/uppförandekod/ansökan>



Nyhetsbrev Transparens

”Det här är ett positivt tecken för marknaden och ett motståndskraftigt underlag för långsiktig affärsutveckling”



Dr. Peter Hug, VD för The European Association of Energy Service Companies (eu.esco) presenterar sin syn på EPC-marknaden och den europeiska uppförandekoden för avtal om energiprestanda.

Vilka är de största barriärerna på den nuvarande marknaden för EPC i Europa?

– Avtal om prestanda har funnits i Europa sedan tidigt åttiotal. Likväl är marknaden fortfarande outvecklad trots högre och varierande energipriser, federala och statliga energibesparingsmandat, den fortsatta bristen på kapital och underhållsbudget, och en växande medvetenhet om behovet av storskaliga åtgärder för att begränsa utsläppen av växthusgaser. Flera faktorer och några huvudsakliga barriärer som håller tillbaka tillväxten av EPC-marknaden i Europa förklaras nedan.

- Även om det finns riktade EU-finansierade initiativ åt detta håll, finns det fortfarande en brist på medvetenhet, information och förtroende för både den privata och offentliga sektorn i de flesta europeiska medlemsstaterna.
- Den låga marknadsutvecklingen beror också på brist av särskilda styrmedel och regeringsstödda mekanismer som syftar till att främja avtal om energiprestanda samt avsikten att avlägsna eventuella barriärer som hindrar ett snabbt och givande genomförande av affärsmodellen.
- Osäkerhet och förvirring har orsakats av en brist på homogena tjänstebeskrivningar och definitioner av EPC-kontrakt samt olika genomförandeprocesser i EU:s medlemsstater. Detta skapar förvirring och hindrar utvecklingen av goda exempel, harmoniserade ramverk för förfaranden genom hela projektets livscykel och stordriftsfördelar.
- En av de största nackdelarna och motsägelserna är att vissa europeiska medlemsstater har begränsat möjligheten för företag inom den offentliga sektorn att utnyttja finansiering baserad på framtida energibesparingar.

Hur kan den europeiska uppförandekoden stödja marknaden för avtal om energiprestanda?

– Den stödjer företag som åtagit sig uppförandekoden att mot nuvarande och potentiella kunder visa att man är skötsamma, kloka och pålitliga partners. Detta är ett positivt tecken till marknaden och en motståndskraftig grund för långsiktig affärsutveckling, vilket är oerhört viktigt i tider av ekonomisk och finansiell osäkerhet.

Uppförandekoden bidrar till att övervinna de flesta av de ovan nämnda barriärerna. Dock bör fler åtgärder inriktas på att minska bristen på medvetenhet, information och förtroende. Om dessa barriärer avlägsnas kan det bidra till att initiera en starkare marknadskraft om leverantörer av energiprestanda har möjlighet att erbjuda beslutsfattare och den privata sektorn en mer djupgående förståelse för energieffektivisering i byggnader. En positiv effekt är att de leverantörer som blir signatärer kommer att bidra med en betydande ökning i verksamheter inom energieffektivisering som sker på lokal, regional och nationell nivå, vilket förhoppningsvis spiller över till den privata sektorn. Detta kommer generera affärer för aktörer på EPC-marknaden oberoende av deras storlek.

Vad anser du vara mervärdet av att bli en signatär i den europeiska uppförandekoden?

– Användningen har hittills ökat erfarenheten för att bygga en framgångsrik, professionell och öppen tillämpning av EPC-projekt. Denna gemensamma grund av EPC-värderingar och principer kommer medföra att leverantörer av avtal om energiprestanda kommer kunna tala samma språk, det som vi kallar den "magiska frasen". Tjänster från leverantörer av avtal om energiprestanda omfattar en mängd olika verksamheter, som exempelvis energianalys och revisioner, energiledning, projektdesign och -genomförande, underhåll och drift, övervakning och utvärdering av besparingar, fastighetsförvaltning och leverans av energiutrustning, hela vägen upp till finansieringsmodeller.

Hur tror du marknaden för EPC i Europa kommer att se ut om fem år?

– Uppförandekoden i sig är viktig för att ge oss en gemensam riktlinje för högkvalitativ affärspraxis och bör vara vår kommunikationsbasis för att uppmuntra offentliga tjänstemän och konsumenter om de många fördelarna som finns med energieffektivisering när de gör upphandlingar av energiresurser eller energipolitiska val. Medvind kommer om vi uppnår ett hållbart stöd av mekanismer som regeringen står bakom. Men i slutändan är det affärsplanen som betyder mest. Det är viktigt att ha en tydlig positionering av värden och fördelar gentemot våra intressenter (offentliga och privata), annars kommer inte avtal om energiprestanda uppnå en högre nivå utan ligga kvar på nuvarande nivåer.

Nyhetsbrev Transparense

“Huvudsyftet med den europeiska uppförandekoden är att bidra med tilltro till EPC-marknaden”



Valérie Plainemaison, Generalsekreterare för the European Federation of Intelligent Energy Efficiency Services (EFIEES), presenterar sin syn på EPC-marknaden och den europeiska uppförandekoden för avtal om energiprestanda.

Vilka är de största barriärerna på den nuvarande marknaden för EPC i Europa?

– Marknaden för avtal om energiprestanda samt energitjänster i allmänhet har flera regleringsmässiga och icke-regleringsmässiga hinder i Europa, vilka varierar mellan medlemsstaterna. De huvudsakliga icke-regleringsmässiga barriärerna är brist på medvetenhet och information, bristande kunskaper om offentliga upphandlare, på energieffektiviseringsåtgärder som kan vara komplicerade och saknar riktade finansieringsinstrument såsom garantier och lån med låg ränta (långsiktiga) som möjliggör prisvärda finansieringar.

Bland de regleringsmässiga barriärerna är de huvudsakliga barriärerna: regler om offentlig upphandling (uppdelade anbud hindrar övergripande kontrakt), värmeprisreglering, vilket inte förbättrar möjligheten till energieffektiviseringsåtgärder i vissa medlemsstater och momsdiskriminering mot energitjänster som endast gynnar köp av utrustning i vissa medlemsstater. Delade incitament mellan ägare och hyresgäster eller mellan ägare och andra är en annan viktig barriär som är kopplad till både reglerande och icke-reglerande aspekter.

“Huvudsyftet med den europeiska uppförandekoden för avtal om energiprestanda är att bidra med tilltro till EPC-marknaden i EU med hänsyn till dess variation mellan medlemsstater”

– EU-kommissionen ska enligt energieffektivitetsdirektivet (2012/27/EU) kräva att medlemsstaterna vidtar lämpliga åtgärder för att avlägsna regleringsmässiga och icke-regleringsmässiga hinder för energitjänster. Det är centralt att medlemsstaterna identifierar befintliga barriärer och föreslår åtgärder för att ta itu med dem och att EU-

kommissionen vidtar åtgärder för att bedöma denna process, möjligtvis genom att utveckla en "klassificering av olika barriärer och lösningar för energieffektivisering" där man presenterar problem och åtgärder i olika medlemsstater.

Hur kan den europeiska uppförandekoden för avtal om energiprestanda stödja EPC-marknaden?

– Huvudsyftet med den europeiska uppförandekoden är att bidra med tilltro till EPC-marknaden i EU med hänsyn till dess variation mellan medlemsstater. Den europeiska uppförandekoden för avtal om energiprestanda har potential att bidra till kapacitetsuppbyggnad, ökad information och medvetenhet, vilket är väldigt viktigt för den fortsatta utvecklingen av EPC-marknaden i Europa.

Vad anser du vara mervärdet av att bli signatär i den europeiska uppförandekoden?

– Den europeiska uppförandekoden återspeglar de värden och principer som våra medlemmar anser vara avgörande för utvecklingen av energieffektivisering på tjänstemarknader med hög kvalitet i Europa. Att bli signatär av uppförandekoden för avtal om energiprestanda är en bekräftelse på vårt åtagande att ytterligare stödja tillväxten av marknaden för energitjänster i Europa.

Hur tror du marknaden för EPC i Europa kommer se ut om fem år?

– Det är svårt att förutsäga framtiden i allmänhet, men EU:s energieffektiviseringspolitik har potential att förändra energimarknaden till ökat fokus på leverans av energitjänster i bemärkelsen det användbara resultatet av att använda energi (nyttan) snarare än att fokusera enbart på leverans av energi. Företag och affärsmodeller som är organiserade på detta sätt finns redan, men hittills har marknadsförhållanden och den rättsliga ramen inte varit så stödjande eller effektiv som den skulle kunna vara. Den europeiska uppförandekoden för avtal om energiprestanda kan vara ett bra verktyg för att öka medvetenheten om energitjänster som en framgångsrik och konsumentvänlig affärsmodell för marknadsaktörer och beslutsfattare.

Nyhetsbrev Transparensen

Frågor och svar om uppförandekoden

Vilka är fördelarna för kunderna att använda uppförandekoden?

Uppförandekoden beskriver vad Avtal om energiprestanda är och definierar ett antal kvalitetsrelaterade, etiska och beteendemässiga frågor som är viktiga komponenter i framgångsrika projekt. Uppförandekoden kan användas i ett tidigt skede i upphandlingen för att uppmärksamma beställaren på viktiga delar som ska finnas med i ett kontrakt. Således kompletterar uppförandekoden det huvudsakliga syftet med avtal om energiprestanda om att tillhandahålla garanterade långsiktiga energibesparingar.

Varför är en uppförandekod relevant för avtal om energiprestanda?

Uppförandekoden preciserar allmänna regler och riktlinjer för att säkerställa hög kvalitetsnivå för projekt med avtal om energiprestanda från samtliga av marknadens aktörer, särskilt leverantörer av avtal om energiprestanda.

Vad innebär uppförandekoden för leverantörer av Avtal om energiprestanda?

Två viktiga mål med avtal om energiprestanda från leverantörernas sida är att tillhandahålla energitjänster för ökad energieffektivitet och att genom dessa generera vinst. Upp-

förandekoden definierar de grundläggande principerna för beteende och uppförande som säkerställer att målet att uppnå vinst inte kommer att åsidosätta målet att tillhandahålla högkvalitativa tjänster. Uppförandekoden är dock inte en lag och därför är det i huvudsak upp till de inblandade aktörerna att använda uppförandekoden på ett sätt som är till gagn för dem och marknaden i stort.

Varför är uppförandekod relevant för avtal om energiprestanda?

Uppförandekoden preciserar allmänna regler och riktlinjer för att säkerställa hög kvalitetsnivå för projekt med avtal om energiprestanda från samtliga av marknadens aktörer, särskilt leverantörer av avtal om energiprestanda.

Innebär uppförandekoden bara ytterligare en skyldighet för leverantörerna?

Vid en första anblick kan det tyckas att uppförandekoden definierar en ytterligare uppsättning skyldigheter och krav. Detta är dock inte syftet med uppförandekoden, utan tvärtom kan detta verktyg mycket väl användas i marknadsföringsaktiviteter. Genom att anta och följa de regler och principer som specificeras i uppförandekoden kan leverantörerna visa för sina kunder att de erbjuder högkvalitativa tjänster.

Kommande händelser

Projektet Transparensen startade i april 2013 och slutar i september 2015. Det planeras för en slutkonferens som kommer att hållas under EU Sustainable energy week den 15 till 19 juni i Bryssel.

Nyheter

ESCO Europe 2015 conference

De första resultaten från Europeiska uppförandekoden för genomförandet EPC har presenterats vid ESCO Europe 2015 Konferens om 20 januari i Milano av projektsamordnaren Jana Szomolanyi Ova och Vladimir Sochor (SEVEN). Presentationen kan laddas ner från [Transparensen hemsida](#).

European CombinES project

Det europeiska projektet CombinES som har fokuserat på att kombinera EPC med subventionerad renovering av byggnadens yttre (klimatskalet) har nu publicerat sina slutresultat. Du kan ladda ner broschyren *CombinES Comprehensive Renovation* här. Den visar renovering där klimatskaldelen av renoveringen subventioneras och teknikdelen av genomförs med ingripande av ett energiserviceföretag (ESCO) genom att tillämpa upphandlad energiprestanda (EPC). Den innehåller också ett antal goda exempel.

Koordinator Transparensen-projektet

SEVEN, The Energy Efficiency Center

Americka 17
120 00 Prague, Czech Republic

Jana Szomolanyi

jana.szomolanyi@svn.cz

Redaktör nyhetsbrev

IVL Svenska Miljöinstitutet

Box 21060
100 31 Stockholm, Sweden

Marie Hedberg

marie.hedberg@ivl.se

Project partners



Co-funded by the Intelligent Energy Europe Programme of the European Union

The sole responsibility for the content of this publication lies with the authors. It does not necessarily reflect the opinion of the European Union. Neither the EACI nor the European Commission are responsible for any use that may be made of the information contained therein.