

Energetsko pogodbeništvo v Sloveniji – možnosti za financiranje energetske preнове stavb

mag. Damir Staničič

Center za energetska učinkovitost

Institut „Jožef Stefan“

Seminar ENERGYViLLab: Energetsko varčne stavbe

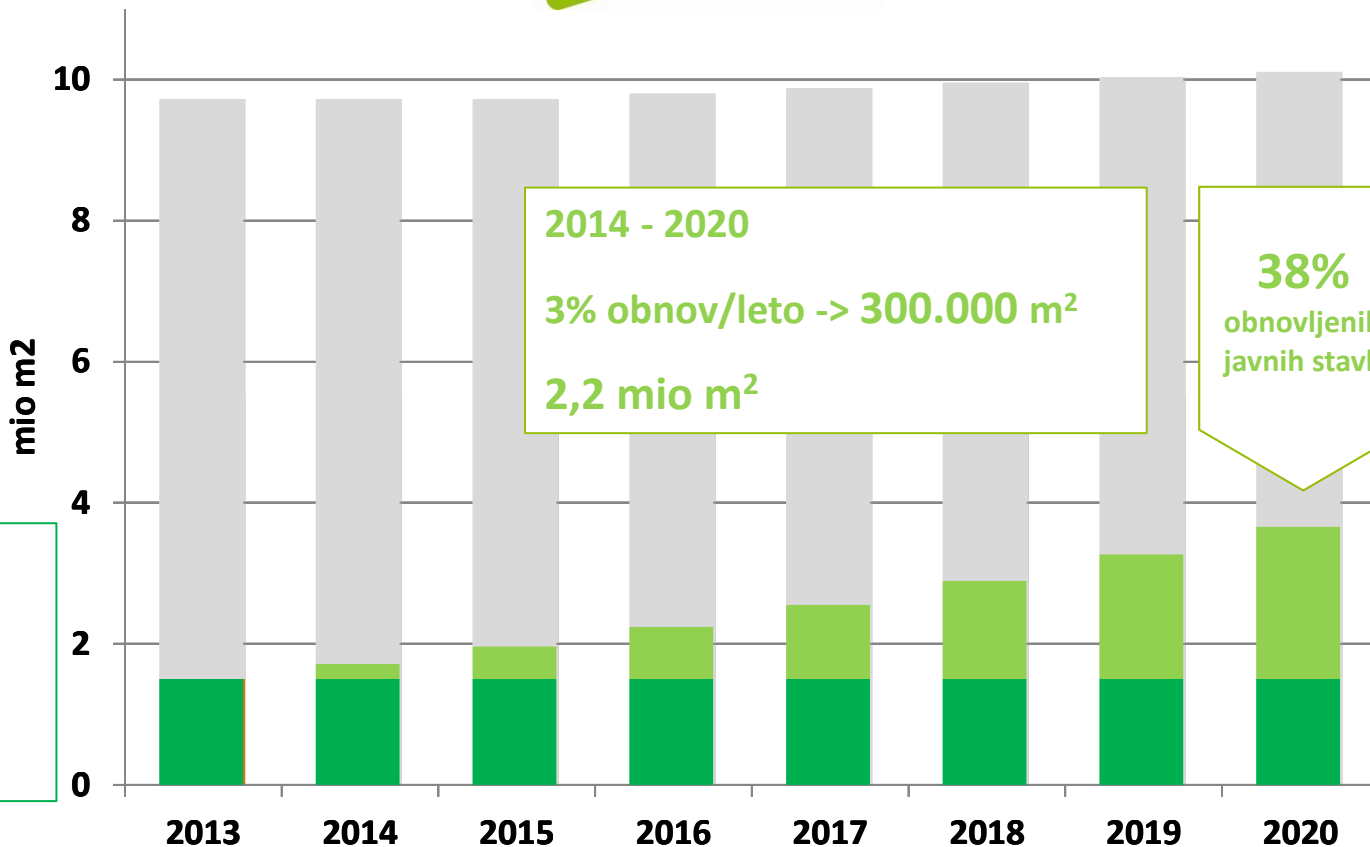
Ljubljana, 7. maj 2014

Javne stavbe v Sloveniji

10 mio m² površin javnih stavb



1/2 državnih stavb



Energetska sanacija javnih stavb 2007 - 2013

	Bolnice MG	Šole MSS	Domovi MDDSZ	Občine (LS1) MZIP	Visoke šole MZIS	Občine (LS2) MZIP	Skupaj
Število sklenjenih pogodb	15	17	20	108	8	205	373
Sanirana površina objekta [mio m ²]	0,18	0,13	0,14	0,31	0,07	0,43	1,56
Sklenjene pogodbe [mio EUR]	38	15	19	51	7	50	180
Investicije [mio EUR]	44	17	27	57	12	62	219

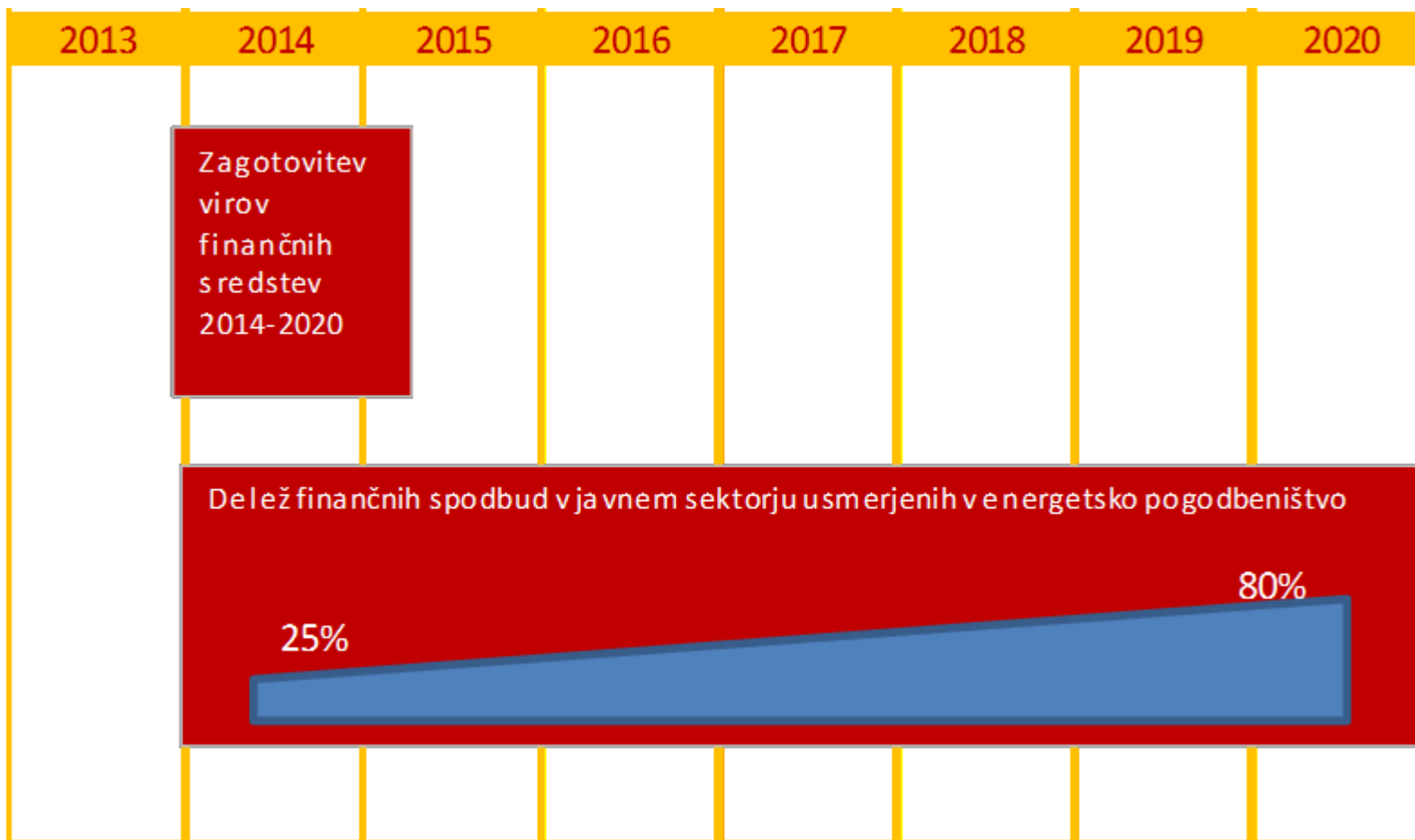
Načrtovana kohezijska sredstva v obdobju 2007 – 2013: 187 mio EUR

Energetska sanacija javnih stavb 2014 - 2020

- Načrtovano **214 mio EUR** - „Energetska sanacija javnih stavb + gospodinjstva in energetska revščina“
- **3%** obnov površin javnih objektov letno
-> 300.000 m² letno
- **2,2 mio m²** obnov javnih stavb

Pri spodbujanju energetske sanacije stavb v javnem sektorju **izboljšan finančni vzvod** (razmerje med subvencijami in spodbujenimi investicijami) s **1:1,2 v letu 2012 na najmanj 1:3 v letu 2020** oz. drugače povedano, **se bo povečal delež zasebnih sredstev za financiranje teh investicij.**

Energetska sanacija javnih stavb 2014 - 2020



Energetsko pogodbeništvo (1)

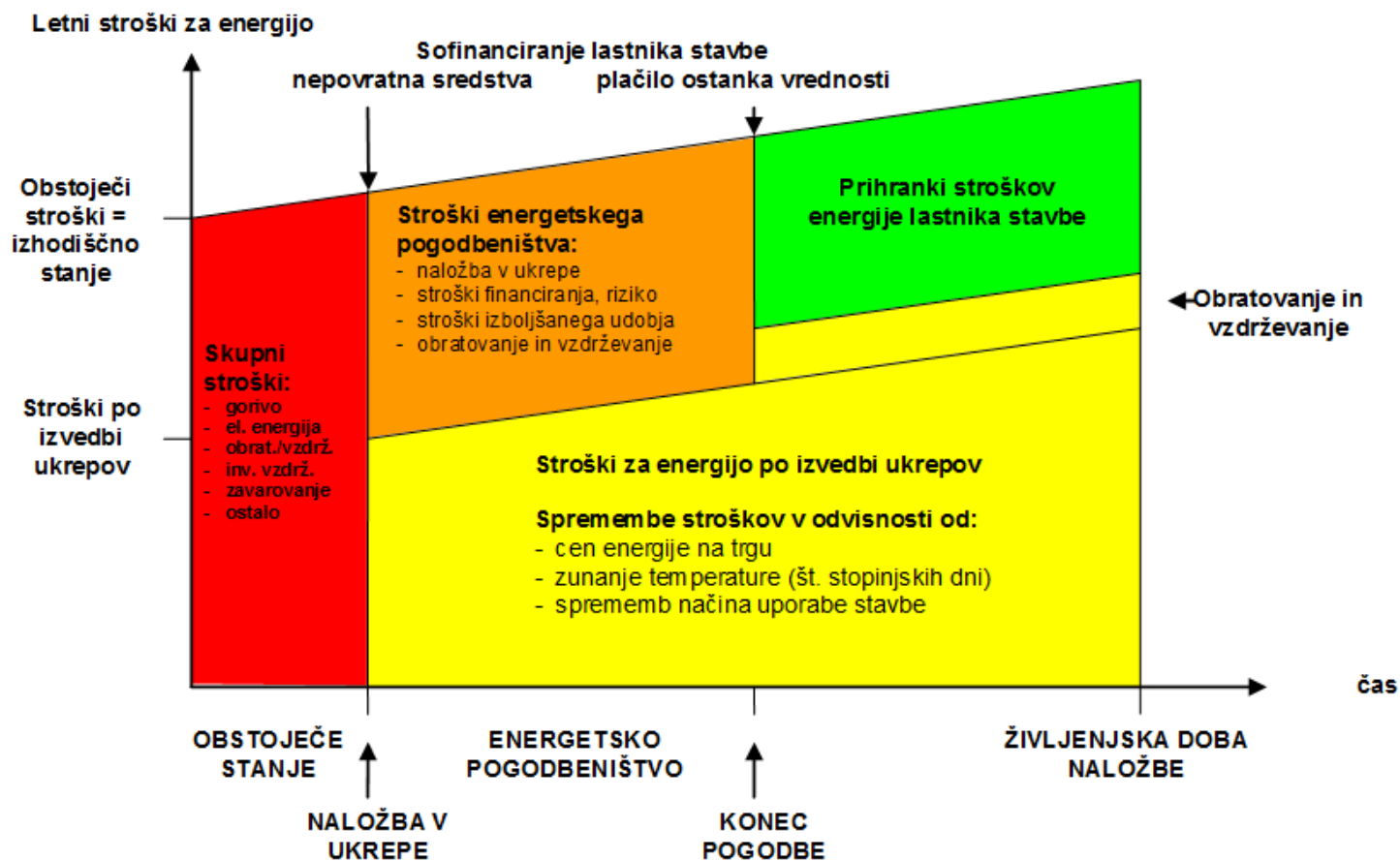
„V uporabo boste brezplačno dobili naš parni stroj. Montirali ga bomo in za pet let prevzeli vzdrževanje stroja.

Zagotavljamo vam, da bo strošek premoga za parni stroj nižji od stroška krme za konje, ki opravljajo enako delo kot stroj.

Edino kar zahtevamo od vas, je , da nam odstopite tretjino denarja, ki ga privarčujete."

[James Watt, 1736-1819]

Energetsko pogodbeništvo (1)



Energetsko pogodbeništvo (2)

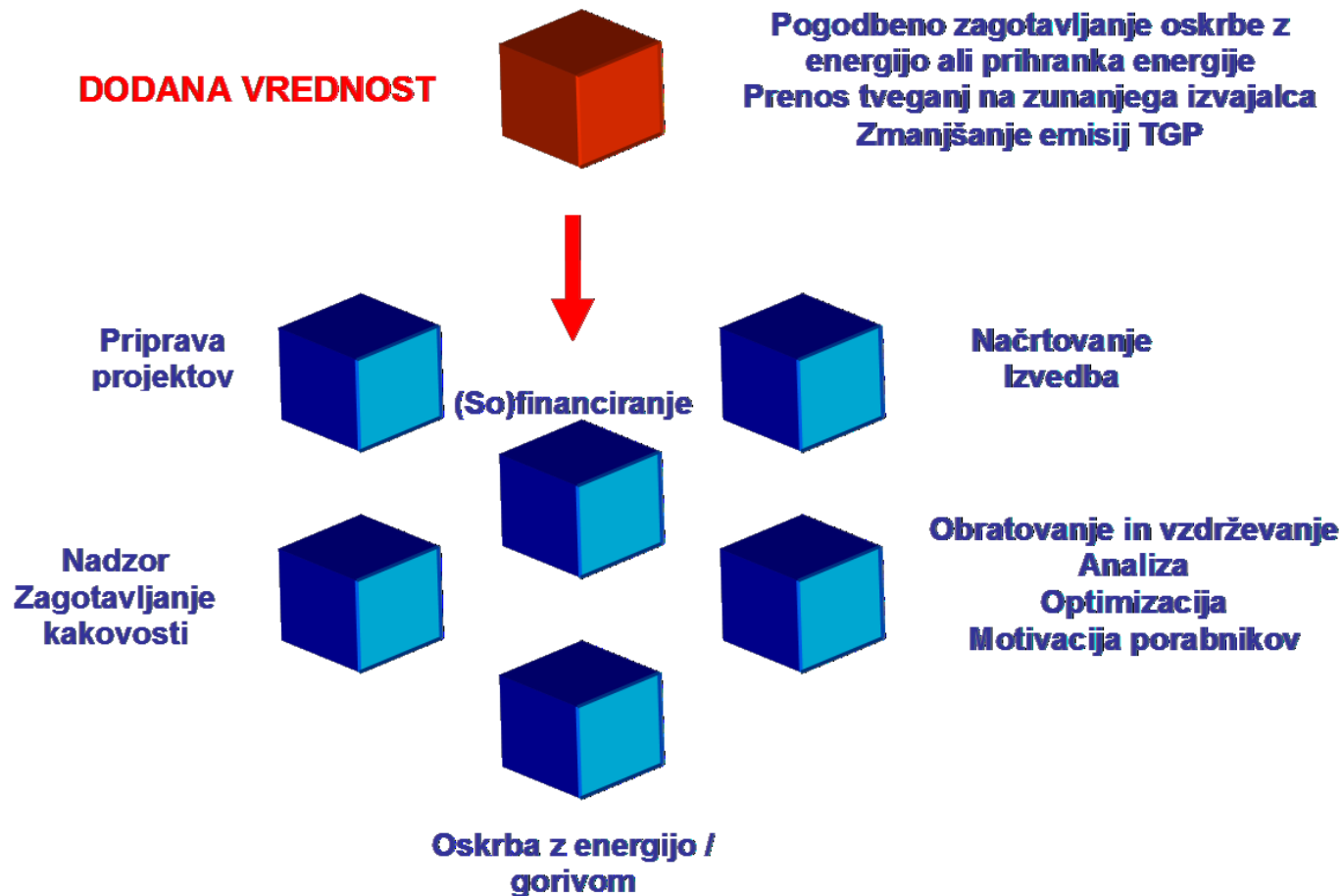
„pogodbeno zagotavljanje prihranka energije“

pomeni pogodbeni dogovor med koristnikom in ponudnikom ukrepa za izboljšanje energetske učinkovitosti, ki se **preverja in spremlja** v vsem obdobju pogodbe in v okviru katerega **se naložbe (delo, dobava ali storitev) v ta ukrep plačujejo sorazmerno s stopnjo izboljšanja energetske učinkovitosti, dogovorjeno s pogodbo**, ali drugim dogovorjenim merilom za energetske učinkovitost, kot so finančni prihranki;

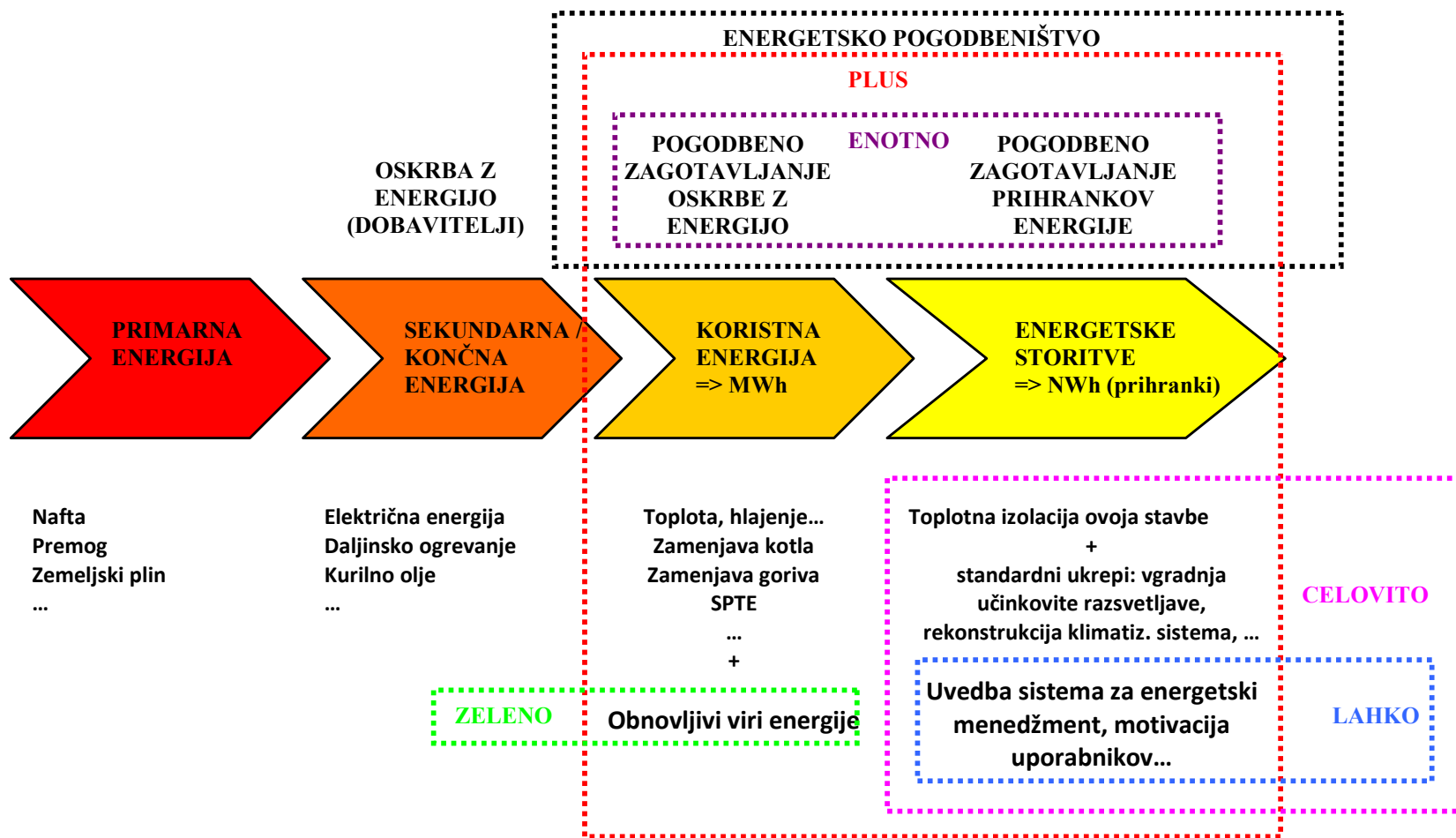
Direktiva 2012/27/EU o energetske učinkovitosti

**MERITVE IN VREDNOTENJE PRIHRANKOV,
PRENOS TVEGANJA NA PODJETJE ZA ENERGETSKE STORITVE
POGODBENA GARANCIJA +/- !**

Energetsko pogodbeništvo (3)



Modeli



Stanje

	Češka	Slovenija
Zagon trga (leto)	1993	2001
Ocena prihranka končne energije	0,4 %	ni ocene
Število ESCO-jev	8-10	2-5
Pospeševalci trga	da	ne
Združenje ESCO-jev	da	ne
Število projektov do leta 2011	150-200	5-15
Naložbena vrednost projektov	250 mio EUR	10 mio EUR

Izvedba

Zakon o javnem naročanju (ZJN-2)

Razpisna dokumentacija - Javni razpis za oddajo javnega naročila po odprtem postopku, **Pogodbeno zagotavljanje prihrankov rabe energije, znižanja stroškov energije in stroškov vzdrževanja z uvedbo energetskega upravljanja v objektih Univerze v Mariboru**

http://www.european-energy-service-initiative.net/fileadmin/user_upload/jsi/Standardni_dok/Razp_dok_UM_Prva_stran_in_kazalo_koncna.pdf

Zakon o javno- zasebnem partnerstvu (ZJZP)

Razpisna dokumentacija za **podelitev koncesije za izvedbo projekta rekonstrukcije ogrevalnega sistema na Osnovni šoli Livada – Podružnični Osnovni šoli Škale**,
http://www.kssena.si/upload/projects_files/6/53/RD%20-%20PO%C5%A0%20%C5%A0kale.pdf

Razvoj

EESI projekt – <http://www.european-energy-service-initiative.net/>

- ❖ O projektu
- ❖ Predstavitev izvajalca
- ❖ Novice in aktivnosti
- ❖ Primeri dobre prakse
- ❖ Standardni dokumenti
 - Identifikacija projekta - definicije
 - Energetski pregledi
 - Razpisna dokumentacija
 - Pogodba
- ❖ Napredne oblike energetskega pogodbeništv
- ❖ Knjižnica
- ❖ Zakonodaja
- ❖ Povezave
- ❖ Izobraževanje
- ❖ Kontakt
- ❖ Search
- ❖ Newsletter

 Institut "Jožef Stefan"
Center za energetska učinkovitost

:: Standardni dokumenti



Primeri dobre prakse:

Olimpijski bazen v Kranju



V okviru projekta Pogodbeno financiranje ukrepov za učinkovito rabo energije v Mestni občini Kranj je energetska učinkovita prenova pokritega olimpijskega bazena in letnega kopaljšča znižala stroške za energijo in vodo.

Analize kažejo, da je prihranek toplote več kot 50-odstoten,

Daljinsko ogrevanje v Ribnici



Izgradnja sistema daljinskega ogrevanja na lesno biomaso v Ribnici je omogočila nadomestitev 9.3 GWh toplote iz ekstra lahkega kurilnega olja z energijo iz lesnih sekancev. V okviru pogodbenega zagotavljanja oskrbe z energijo so se porabnikom toplote znižali stroški za ogrevanje za 40 %, iz 120 EUR/MWh na 70 EUR/MWh. Priklop na daljinsko ogrevanje je brezplačen.

Podružnična šola Škale pri Velenju



Pogodbeno zagotavljanje oskrbe z energijo z rekonstrukcijo kotlovnice v podružnični osnovni šoli Škale obsega postavitev soproduktivne toplote in električne energije z dvema plinskima motorjema (2 x 5,5 kWe/12,5 kWt). Zagotovljeno je znižanje

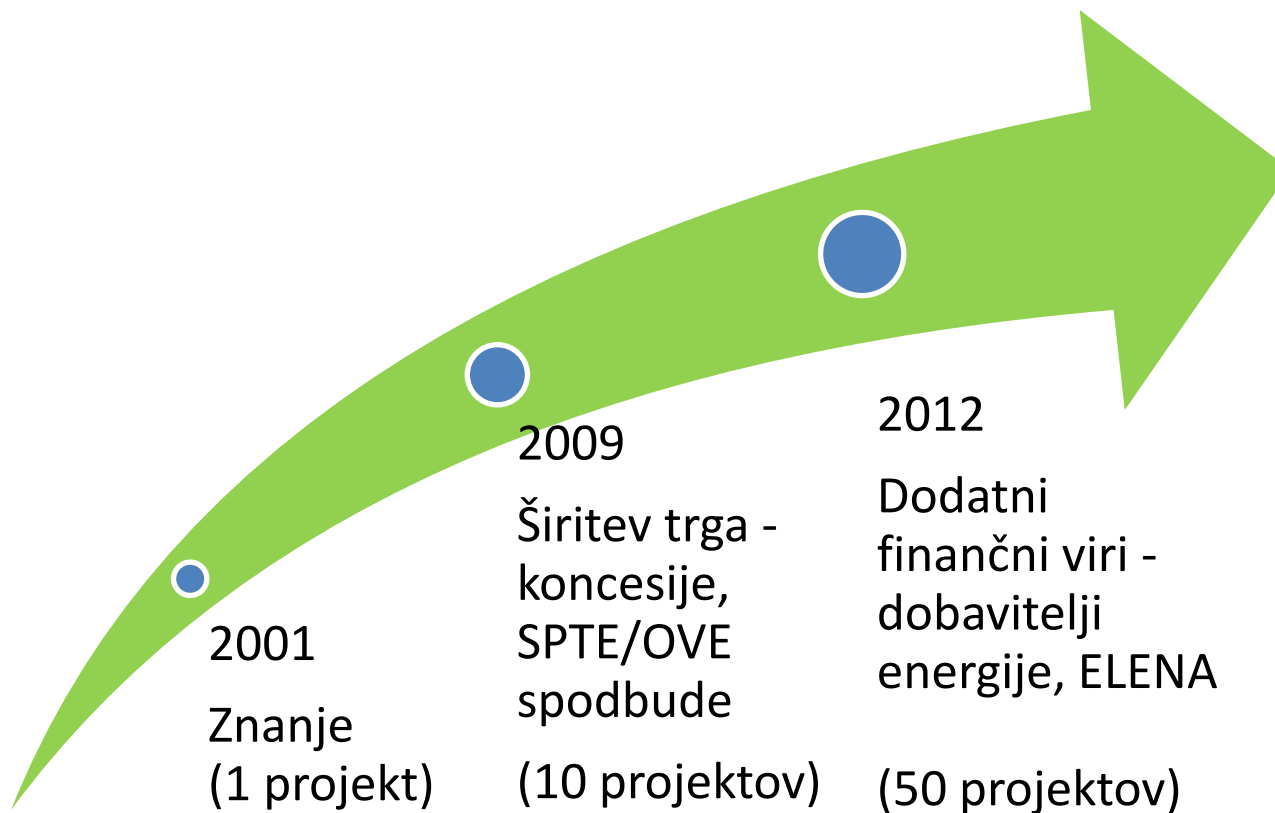
stroškov za energijo z 20.000 EUR/leto na 16.000 EUR/leto.

„Pregledno energetska pogodbeništvo“

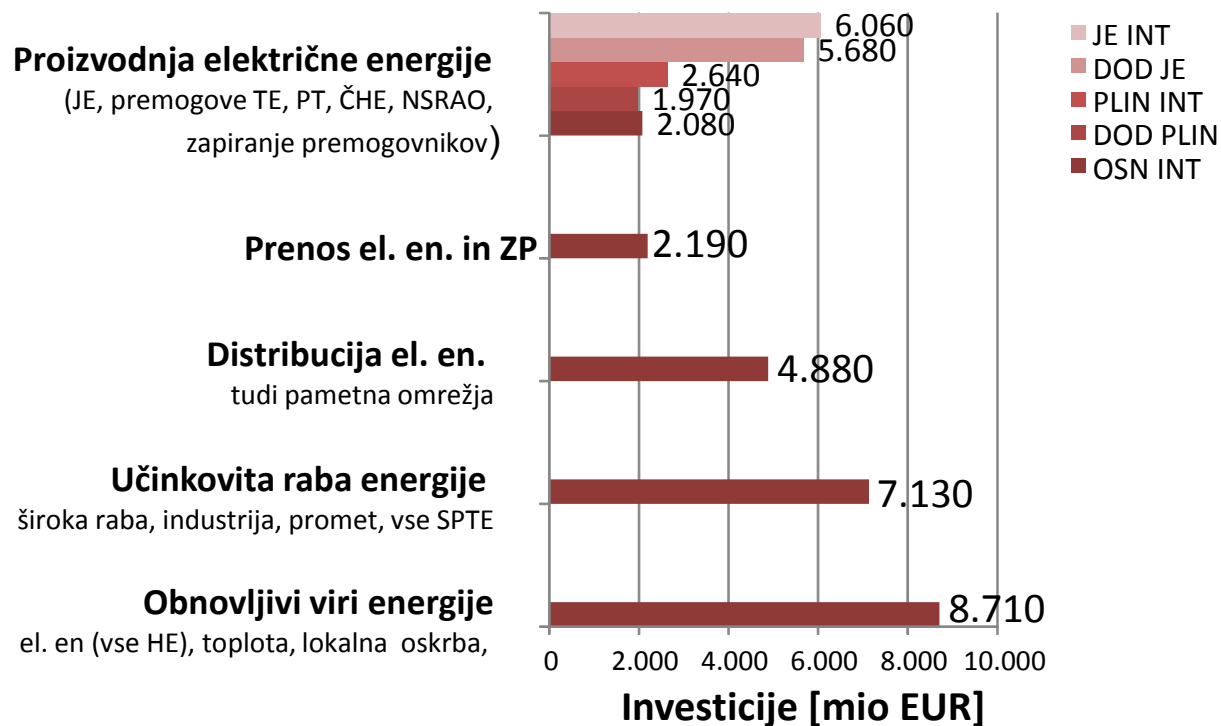
Aktivnosti 2013-2014

- analiza trga energetske storitve in baze podatkov
- šolanje podjetij za energetske storitve
- priprava kodeksa ravnanja
- izvedba pilotnih projektov
- informiranje in ozaveščanje

Trg (1)



Trg (2): investicije NEP 2010-2030



Zakaj je energetska pogodbeništv pomembno in razvoj možen

- Obveznosti Slovenije 20-20-20
- Hiter izhod iz krize in dolgoročna konkurenčnost
- Velik investicijski potencial energetske prenove stavb
- V Sloveniji obstaja veliko soglasje glede pomembnosti energetske sanacije stavb kot projekta za izhod iz krize
- Prenizek finančni vzvod dosedanjih subvencij
- Z energetske pogodbeništvom večji učinek subvencij
- V Sloveniji imamo izkušnje s projekti EP
- EU zelo podpira uporabo finančnih instrumentov v finančni perspektivi 2014–2020

Ključni operativni koraki za nadaljnji razvoj (1)

- odločitev, podpora, prioriteta in aktivna vloga MF/VLADE pri uveljavljanju
- zagotoviti nedvoumno interpretacijo zakonodaje, kar zadeva vprašanja kot so: računovodski standardi, zadolževanje občin, ko gre za poplačilo investicij iz prihrankov pri stroških za energijo, interpretacije zakona o javnem naročanju in zakona o javno zasebnem partnerstvu
- zagotoviti nabor projektov v javnem sektorju
- oblikovanje razpisov za nepovratna sredstva za energetske sanacije javnih stavb tako, da spodbujajo uvajanje pogodbenega znižanja stroškov za energijo

Ključni operativni koraki za nadaljnji razvoj (1)

- usmeriti sredstva ESRR, KS v finančni perspektivi v to področje
- proučiti tudi dodatne možnosti, da se pritegne še več sredstev iz mednarodnih virov z uporabo instrumentov kot so JESSICA idr. posojila za izvedbo projektov
- delo z akterji (javni sektor, ponudniki energetskega pogodbenišтва, potencialni izvajalci energetske sanacije, financerji idr.)
- vzpostaviti podporno okolje za energetske pogodbenišтво v stanovanjskem sektorju
- zagotovitev stalne, učinkovite in koordinirane podpore MG in MF naročnikom in ponudnikom teh storitev pri odstranjevanju administrativnih in pravnih ovir v času uveljavljanja tega ukrepa

Dodatne informacije: [Damir Staničič]

[damir.stanicic@ijs.si]

[Center za energetska učinkovitost, IJS]

www.rcp.ijs.si/ceu/

www.transparense.eu