



Ολοκληρωμένη Περίληψη : Αξιολόγηση Πιλοτικής Εφαρμογής ΣΕΑ και τη χρήση του Κώδικα Δεοντολογίας

ΕΛΛΑΔΑ



Co-funded by the Intelligent Energy Europe Programme of the European Union

Ολοκληρωμένη Περίληψη : Αξιολόγηση Πιλοτικής Εφαρμογής ΣΕΑ και τη χρήση του Κώδικα Δεοντολογίας- ΕΛΛΑΔΑ



Έργο Transparense

Αυτό το έγγραφο έχει πραγματοποιηθεί στο πλαίσιο του έργου « Transparense - Αύξηση της διαφάνειας των ενεργειακών αγορών της υπηρεσίας " που υποστηρίζεται από το πρόγραμμα της ΕΕ « Intelligent Energy Europe”

www.transparense.eu

Ημερομηνία

Σεπτέμβριος 2015

Τόπος

Θέρμη

Συγγραφείς

Κώστας ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
Ιάκωβος ΣΑΡΗΓΙΑΝΝΗΣ
Γεώργιος ΑΤΖΑΜΙΔΗΣ

ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ Α,Ε- ΠΕΚΚΜ
ΕΛΛΑΔΑ
www.anatoliki.gr

Αποποίηση ευθυνών

Η αποκλειστική ευθύνη για το περιεχόμενο της έκθεσης αυτής βαρύνει τους συγγραφείς . Δεν αντανακλά κατ 'ανάγκη τη γνώμη της Ευρωπαϊκής Ένωσης . Ούτε η EACI ούτε η Ευρωπαϊκή Επιτροπή είναι υπεύθυνη για οποιαδήποτε χρήση που μπορεί να προκύψει των πληροφοριών που περιέχονται σε αυτήν

Ολοκληρωμένη Περίληψη : Αξιολόγηση Πιλοτικής Εφαρμογής ΣΕΑ και τη χρήση του Κώδικα Δεοντολογίας- ΕΛΛΑΔΑ



1 Ολοκληρωμένη Περίληψη

1.1 Εισαγωγή

Στο πλαίσιο του έργου TRANSPARENSE, το οποίο υποστηρίζεται από το πρόγραμμα ΙΕΕ (Intelligent Energy Europe) της Ευρωπαϊκής Ένωσης, έχει αναπτυχθεί ο Ευρωπαϊκός Κώδικα Δεοντολογίας ΣΕΑ (στο εξής: κώδικας) για τους παρόχους ενεργειακών υπηρεσιών (ΕΕΥ) για την εφαρμογή έργων ΣΕΑ . Ο στόχος του Κώδικα είναι να αυξηθεί η διαφάνεια των αγορών ΣΕΑ και η διασφάλιση της υψηλής ποιότητας ενεργειακών υπηρεσιών που παρέχονται από την ΕΕΥ . Με την τήρηση των βασικών αξιών του ΣΕΑ και του κώδικα δεοντολογίας , οι ΕΕΥ και τους πελάτες μπορούν να αναπτύξουν ισχυρές εταιρικές σχέσεις συνεργασίας που θα βασίζεται στην αμοιβαία εμπιστοσύνη . Η χρήση του κώδικα , αναμένεται να αναπτύξει περαιτέρω τις υπηρεσίες ενεργειακής απόδοσης για την επίτευξη των στόχων και των προσδοκιών των ΕΕΥ, οι οποίες πρέπει να αξιολογηθούν σε μεταγενέστερο στάδιο.

Η παρούσα έκθεση παρουσιάζει την αξιολόγηση της εφαρμογής του κώδικα στα πιλοτικά έργα στην Ελλάδα. Τα κύρια ενδιαφερόμενα μέρη (τόσο ο πελάτης όσο και η πλευρά της ΕΕΥ) στα πιλοτικά έργα της χώρας έχουν κληθεί να παράσχουν σχετικές πληροφορίες . Για το σκοπό αυτό , έχουν αναπτυχθεί λεπτομερή ερωτηματολόγια, τα οποία αποτέλεσαν την κύρια πηγή δεδομένων για τις αναλύσεις που περιλαμβάνονται σε αυτή την έκθεση .

1.2 Παράγοντες εμποδίων και επιτυχιών

Τα κυριότερα εμπόδια ήταν τα εξής:

- Η απροθυμία των υποψηφίων (ΕΕΥ) να την ανάληψη ακόμη και μικρών κινδύνων για την εγγύηση της εξοικονόμησης ενέργειας με την υπογραφή της ΣΕΑ
- Η πολυπλοκότητα της διαδικασίας υποβολής προσφορών , συμπεριλαμβανομένου της σύμβασης ΣΕΑ
- Η διαδικασία της διαπραγμάτευσης για το πώς θα εκτελεσθεί η απαιτούμενη παρακολούθηση και επαλήθευση
- Η ελεύθερη πρόσβαση στο πάροχο ΣΕΑ (δηλ. στην ΕΕΥ) στους χώρους των δημοσίων κτιρίων , ανά πάσα στιγμή
- Η μεθοδολογία της τελικής αξιολόγησης της απόδοσης και την τελική ημερομηνία πληρωμής της ΕΕΥ

Ένας αρκετός αριθμός συζητήσεων μεταξύ του χρήστη / πελάτη (δημόσιο) , του παρόχου ΧΑΤ (ΑΝΚΟ) , του διαμεσολαβητή (ΑΝΑΤΟΙΛΙΚΙ) και των διαγωνιζομένων είχαν αναληφθεί έως τα παραπάνω ζητήματα διευθετήθηκαν οριστικά με ικανοποιητικό τρόπο .

Ολοκληρωμένη Περίληψη : Αξιολόγηση Πιλοτικής Εφαρμογής ΣΕΑ και τη χρήση του Κώδικα Δεοντολογίας- ΕΛΛΑΔΑ



Ο κύριος παράγοντας επιτυχίας ήταν η εφαρμογή μιας διαδικασίας υποβολής προσφορών για την επιλογή ΕΕΥ μέσω της διαδικασίας ΣΕΑ στον δημόσιο τομέα , δεδομένου ότι αυτή ήταν ουσιαστικά η πρώτη φορά που μια τέτοια διαδικασία εφαρμόζεται αποτελεσματικά στην Ελλάδα .

Αυτή η πιλοτική εφαρμογή θα πρέπει να χρησιμοποιηθεί για την περαιτέρω ανάπτυξη των διαδικασιών διαγωνισμού ΕΕΥ στο δημόσιο τομέα.

1.3 Υλοποίηση πιλοτικής εφαρμογής

ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ - TRANSPARENSE Πιλοτικό Έργο: Εξοικονόμηση Ενέργειας Δράσεις σε δύο δημόσια κτίρια στην Ελλάδα

Για το συγκεκριμένο πιλοτικό πρόγραμμα που επιλέγεται βάσει TRANSPARENSE , δύο κτίρια επιλέχθηκαν στην Περιφέρεια Δυτικής Μακεδονίας , ήτοι :

1. Το βασικό Κτίριο της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας στην πόλη της Κοζάνης (Χρήστης : Περιφέρεια Δυτικής Μακεδονίας)
2. Η Το Νοσοκομείο «Μποδοσάκειο» στην πόλη της Πτολεμαΐδας (Χρήστης - Νοσοκομείο " «Μποδοσάκειο»)

Η εξοικονόμηση ενεργειακών δράσεων περιλαμβάνει τα ακόλουθα :

A.

Προσδιορισμός των πιθανών εξοικονόμηση ενέργειας και κόστους στα επιλεγμένα κτίρια - Μελέτη σκοπιμότητας για το σύνολο του κτιρίου και ιδίως για τις δράσεις που προτείνεται να υλοποιηθεί όπως περιγράφεται στο πρότυπο μοντέλο σύμβασης (Σύμβαση Ενεργειακής Απόδοσης), όπως εκπονήθηκε από το Υπουργείο Περιβάλλοντος , Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής (www.ypeka.gr)

Η μελέτη σκοπιμότητας περιλαμβάνει τα ακόλουθα για τα δύο κτίρια :

- Κατανάλωση ενέργειας και ανάλυση φορτίων για ολόκληρο το κτίριο
- Τα αρχεία των συστημάτων κατανάλωσης του εξοπλισμού / ενέργειας για το σύνολο του κάθε κτιρίου
- Προτάσεις για την αντικατάσταση ή / και την ενεργειακή αναβάθμιση του υπάρχοντος εξοπλισμού για ολόκληρο το κτήριο και για κάθε παρέμβαση . Επίσης, την εξοικονόμηση ενέργειας για κάθε προτεινόμενη παρέμβαση , το κόστος της παρέμβασης , την αξιολόγηση της οικονομικής σκοπιμότητας της παρέμβασης .
- Προτάσεις για οργανωτικά / διαχειριστικά μέτρα , έτσι ώστε να βελτιωθεί η εξοικονόμηση ενέργειας και η ενεργειακή απόδοση του συνόλου του κάθε κτιρίου . Για κάθε πρόταση , η

Ολοκληρωμένη Περίληψη : Αξιολόγηση Πιλοτικής Εφαρμογής ΣΕΑ και τη χρήση του Κώδικα Δεοντολογίας- ΕΛΛΑΔΑ



εξοικονόμηση ενέργειας θα παρουσιαστεί αναλυτικά , καθώς και το προτεινόμενο κόστος όπως και η αξιολόγηση της οικονομικής σκοπιμότητας της παρέμβασης

- Οι διαδικασίες για τη μέτρηση και τον έλεγχο των παρεμβάσεων οι οποίες θα προταθούν
- Προσδιορισμός της βασικής κατανάλωσης ενέργειας κατά τη διάρκεια της περιόδου παρακολούθησης των προτεινόμενων δράσεων / παρεμβάσεων
- Η μέθοδος προσδιορισμού της αμοιβής και της διαδικασίας πληρωμής για τα μέτρα που θα εφαρμοστούν
- Λίστα των αδειών που απαιτούνται από το νόμο (όπου απαιτείται) .

Β.

Προμήθεια και Εγκατάσταση του προτεινόμενου εξοπλισμού και κατάρτιση του προσωπικού για τη λειτουργία του εξοπλισμού

Γ.

Σύνταξη ενός υποδείγματος σύμβασης ΣΕΑ για τις επιλεγμένες δράσεις

Δ.

Υποβολή περιοδικών εκθέσεων για την αξιολόγηση των αποτελεσμάτων της ενέργειας για τις επιλεγμένες δράσεις που θα υλοποιηθούν σύμφωνα με τις διαδικασίες που ορίζονται στο πρότυπο υπόδειγμα σύμβασης (Σύμβαση Ενεργειακής Απόδοσης) .

1.4 Αποτελέσματα διαβουλεύσεων της πιλοτικής εφαρμογής Αξιολόγηση του Κώδικα δεοντολογίας

Ο Κώδικας Δεοντολογίας (ΚΔ) που αναπτύχθηκε στο πλαίσιο του έργου TRANSPARENSE επισυνάφθηκε ως εθελοντικό έγγραφο στον διαγωνισμό προσφορών, δεδομένου ότι η σχετική ελληνική νομοθεσία περιλαμβάνει ήδη περιληπτικά έναν σχετικό ΚΔ . Παρ 'όλα αυτά , ο ΚΔ του έργου περιελήφθη (σε μετάφραση) και παρουσιάσθηκε στα διαγωνιζόμενα μέρη (παρόχου ΧΑΤ και τελική επικρατούσα ΕΕΥ) ως ένα χρήσιμο εργαλείο που πρέπει να ακολουθείται κατά τη διάρκεια των διαδικασιών διαγωνισμού ΣΕΑ . Θα πρέπει να προστεθεί ότι ο ΚΔ του TRANSPARENSE είναι πολύ πιο λεπτομερής και επεξηγηματικός από τον αντίστοιχη εθνική έκδοση .